



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		Predictive Rates			
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025)	Unit	Rate(Rs) in 2026)	Unit	% increase / decrease	Freeze
Ahmadpur	Ahmadpur	कृषि	चाही	N	3696000	एकड	5913600	एकड	60	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3564	वर्ग गज	3564	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Balewa	Balewa	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	3388000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3570	वर्ग गज	3570	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Bapas	Bapas	कृषि	चाही	N	3542000	एकड	3542000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	4083.75	वर्ग गज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
		SH MDR within 2 acre	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	3630000	एकड	0
Baraheri Rahnwa	Baraheri Rahnwa	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	3388000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Bas Padamka	Bas Padamka	कृषि	चाही	N	4830000	एकड	8452500	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3415.5	वर्ग गज	3927.82	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Bastpur	Bastpur	कृषि	चाही	N	4364250	एकड	7637437.5	एकड	75	NO



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Bastpur	Bastpur	निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Beer Khurd	Beer Khurd	कृषि	चाही	N	4235000	एकड	4235000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	4247.1	वर्ग गज	30	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	5566	वर्ग गज	15	NO
Bhogpuri	Bhogpuri	कृषि	चाही	N	3703000	एकड	4258450	एकड	15	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Bhora Kalan	Agriculture land near NH-8	कृषि	चाही	N	10285000	एकड	10285000	एकड	0	NO
	Bhora Kalan	कृषि	चाही	N	8855000	एकड	12839750	एकड	45	NO
		निवासीय	निवासीय	N	8855	वर्ग गज	8855	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18150	वर्ग गज	18150	वर्ग गज	0	NO
	SH MDR within 2 acre	कृषि	चाही	N	9075000	एकड	9075000	एकड	0	NO
Brahmanwas	Brahmanwas	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	4404400	एकड	30	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Brijpura	Brijpura	कृषि	चाही	N	3542000	एकड	6198500	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Chhawan	Chhawan	कृषि	चाही	N	5040000	एकड	8820000	एकड	75	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Chhawan	Chhawan	निवासीय	निवासीय	N	6655	वर्ग गज	8318.75	वर्ग गज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9075	वर्ग गज	9075	वर्ग गज	0	NO
	Chhawan R-Zone Agriculture	कृषि	चाही	N	8470000	एकड	8470000	एकड	0	NO
		SH MDR within 2 acre	कृषि	चाही	N	8470000	एकड	8470000	एकड	0
Chhilerki	Chhilerki	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	4912600	एकड	45	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Dadawas	Dadawas	कृषि	चाही	N	3864000	एकड	5602800	एकड	45	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Darapur	Darapur	कृषि	चाही	N	4174500	एकड	7305375	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Daultabad	Daultabad	कृषि	चाही	N	4356000	एकड	4356000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Devlawas	Devlawas	कृषि	चाही	N	4235000	एकड	7411250	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	6655	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9075	वर्ग गज	9075	वर्ग गज	0	NO
Gadaipur	Gadaipur	कृषि	चाही	N	4364250	एकड	7637437.5	एकड	75	NO



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Gadaipur	Gadaipur	निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
	State highway within 2 acre	कृषि	चाही	N	4598000	एकड	4598000	एकड	0	NO
Gagli	Gagli	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	3388000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
	State highway within 2 acre	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	3630000	एकड	0	NO
Ghilnawas	Ghilnawas	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	4912600	एकड	45	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
	State highway within 2 acre	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	3630000	एकड	0	NO
Ghoshgarh	Agriculture	कृषि	चाही	N	6325000	एकड	6325000	एकड	0	NO
	Commerical	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7865	वर्ग गज	7865	वर्ग गज	0	NO
	Residential	निवासीय	निवासीय	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	0	NO
	State Highway within 2 acre	कृषि	चाही	N	6655000	एकड	6655000	एकड	0	NO
Goriawas	Goriawas	कृषि	चाही	N	4224000	एकड	7392000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	4737.15	वर्ग गज	45	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Gudhana	Gudhana	कृषि	चाही	N	3696000	एकड	4804800	एकड	30	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO

*(Handwritten signature)*

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Gudhana	Gudhana	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Haliyaki	Haliyaki	कृषि	चाही	N	3542000	एकड	5135900	एकड	45	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Hansaka	Hansaka	कृषि	चाही	N	4554000	एकड	7969500	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3415.5	वर्ग गज	3415.5	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Haqdarpur	Haqdarpur	कृषि	चाही	N	3864000	एकड	5602800	एकड	45	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3415.5	वर्ग गज	3415.5	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5060	वर्ग गज	5819	वर्ग गज	15	NO
Hera Heri	Hera Heri	कृषि	चाही	N	4830000	एकड	8452500	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5445	वर्ग गज	5445	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6655	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	0	NO
Hussainka	Hussainka	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	5929000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3757.05	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Inchhapuri	Inchhapuri	कृषि	चाही	N	4416000	एकड	7728000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3416	वर्ग गज	4270	वर्ग गज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
	State highway within 2 acre	कृषि	चाही	N	4598000	एकड	4598000	एकड	0	NO

*(Handwritten signature)*

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Janaula	Agriculture	कृषि	चाही	N	7920000	एकड	13860000	एकड	75	NO
	Commerical	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	12100	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	25	NO
	Residential	निवासीय	निवासीय	N	9075	वर्ग गज	9075	वर्ग गज	0	NO
	State Highway within 2 Acre	कृषि	चाही	N	7920000	एकड	7920000	एकड	0	NO
Jasat	Jasat	कृषि	चाही	N	3864000	एकड	3864000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Jataula	Agriculture	कृषि	चाही	N	5244000	एकड	6555000	एकड	25	NO
	Commerical	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7865	वर्ग गज	7865	वर्ग गज	0	NO
	Residential	निवासीय	निवासीय	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	0	NO
Jatauli	Agriculture	कृषि	चाही	N	13200000	एकड	23100000	एकड	75	NO
	Anaj Mandi ke Andar	निवासीय	निवासीय	N	16560	वर्ग गज	16560	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	36300	वर्ग गज	0	NO
	COMMERCIAL	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	23100	वर्ग गज	23100	वर्ग गज	0	NO
	Haily Mandi road to khan	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9680	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20570	वर्ग गज	0	NO
	Haily Todapur Rampur	निवासीय	निवासीय	N	10560	वर्ग गज	12144	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	23655.5	वर्ग गज	15	NO
	Jaidev Colony	निवासीय	निवासीय	N	11385	वर्ग गज	11385	वर्ग गज	0	NO
व्यवसायिक		व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20570	वर्ग गज	0	NO	



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Jatauli	Jatauli Linepar	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9680	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	21505	वर्ग गज	21505	वर्ग गज	0	NO
	Jatauli Water Suply	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9680	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20570	वर्ग गज	0	NO
	Kulana Rd. Line Both Side	निवासीय	निवासीय	N	11880	वर्ग गज	11880	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	21505	वर्ग गज	21505	वर्ग गज	0	NO
	Mirzapur Rd. Tarun Tri.	निवासीय	निवासीय	N	10120	वर्ग गज	10120	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20570	वर्ग गज	0	NO
	MLA Sc. Line Bo. Sid.	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9680	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20570	वर्ग गज	0	NO
	Pat. Rd. Sadak Sath.	निवासीय	निवासीय	N	10120	वर्ग गज	10120	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	38720	वर्ग गज	38720	वर्ग गज	0	NO
	Public Utilities	कृषि	चाही	N	7260000	एकड	7260000	एकड	0	NO
	Railway Road	निवासीय	निवासीय	N	11385	वर्ग गज	11385	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	38720	वर्ग गज	38720	वर्ग गज	0	NO
	Rampur Gate Main Rd.	निवासीय	निवासीय	N	10890	वर्ग गज	13612.5	वर्ग गज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	22080	वर्ग गज	22080	वर्ग गज	0	NO
	RESIDENTIAL	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9680	वर्ग गज	0	NO
	R-Zone Agriculture	कृषि	चाही	N	13200000	एकड	23100000	एकड	75	NO
	Shiv Colony	निवासीय	निवासीय	N	10120	वर्ग गज	10120	वर्ग गज	0	NO

6/11/24

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Jatauli	Shiv Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20570	वर्ग गज	0	NO
	Sitaram Colony	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	12100	वर्ग गज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20570	वर्ग गज	0	NO
	State highway within 2 acre	कृषि	चाही	N	13310000	एकड	13310000	एकड	0	NO
	Todapur Road	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9680	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20570	वर्ग गज	0	NO
Jori	Agriculture	कृषि	चाही	N	6210000	एकड	9936000	एकड	60	NO
	Commerical	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	8600	वर्ग गज	9890	वर्ग गज	15	NO
	Residential	निवासीय	निवासीय	N	6600	वर्ग गज	6600	वर्ग गज	0	NO
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	6600000	एकड	6600000	एकड	0	NO
Khalilpur	Khalilpur	कृषि	चाही	N	3542000	एकड	4073300	एकड	15	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3757.05	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	3630000	एकड	0	NO
Khanpur	Khanpur	कृषि	चाही	N	4224000	एकड	7392000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5445	वर्ग गज	5445	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6655	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	0	NO
Khetiawas	Khetiawas	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	5929000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3416	वर्ग गज	3928.4	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO

*Disclaimer:*

Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Khetiawas	State Highway within 2 Acre	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	3630000	एकड	0	NO
Khor	Khor	कृषि	चाही	N	6192000	एकड	8978400	एकड	45	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3564	वर्ग गज	4455	वर्ग गज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5060	वर्ग गज	5060	वर्ग गज	0	NO
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	5808000	एकड	5808000	एकड	0	NO
Lohaka	Lohaka	कृषि	चाही	N	4830000	एकड	4830000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Lohchab	Lohchab	कृषि	चाही	N	4174500	एकड	7305375	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Lokra	Lokra	कृषि	चाही	N	4608000	एकड	8064000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Lokri	Lokri	कृषि	चाही	N	4416000	एकड	7728000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Mahniyawas	Mahiyawas	कृषि	चाही	N	4032000	एकड	6451200	एकड	60	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO

*(Handwritten signature)*

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Mangwaki	Mangwaki	कृषि	चाही	N	3696000	एकड	6468000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Mau	Mau	कृषि	चाही	N	4608000	एकड	8064000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Maujabad	Maujabad	कृषि	चाही	N	3696000	एकड	6468000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3757.05	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	3630000	एकड	0	NO
Milakpur	Milakpur	कृषि	चाही	N	4554000	एकड	7969500	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5445	वर्ग गज	5445	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6655	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	0	NO
Mirzapur	Mirzapur	कृषि	चाही	N	4235000	एकड	4235000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5445	वर्ग गज	5445	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6655	वर्ग गज	6655	वर्ग गज	0	NO
Mubarikpur	Mubarikpur	कृषि	चाही	N	4235000	एकड	4235000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Mujjafra	Mujjafra	कृषि	चाही	N	4048000	एकड	5060000	एकड	25	NO

*(Handwritten signature)*

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Mujjafra	Mujjafra	निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Mumtajpur	Mumtajpur	कृषि	चाही	N	4224000	एकड	6124800	एकड	45	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3416	वर्ग गज	4953.2	वर्ग गज	45	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6050	वर्ग गज	0	NO
Nanu Kalan	Nanu Kalan	कृषि	चाही	N	4416000	एकड	7728000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3757.05	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Nanu Khurd	Nanu Khurd	कृषि	चाही	N	4048000	एकड	5060000	एकड	25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Narhera	Industrial	व्यवसायिक	Industrial	N	23595000	एकड	23595000	एकड	0	NO
	Narhera	कृषि	चाही	N	8970000	एकड	15697500	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	6655	वर्ग गज	8318.75	वर्ग गज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9680	वर्ग गज	9680	वर्ग गज	0	NO
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	8470000	एकड	8470000	एकड	0	NO
Noorgarh	Noorgarh	कृषि	चाही	N	3703000	एकड	3703000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4235	वर्ग गज	4235	वर्ग गज	0	NO
Pahari	Pahari	कृषि	चाही	N	4620000	एकड	5313000	एकड	15	NO



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Pahari	Pahari	निवासीय	निवासीय	N	3416	वर्ग गज	3416	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4235	वर्ग गज	4235	वर्ग गज	0	NO
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	4620000	एकड	4620000	एकड	0	NO
Pataudi	Agriculture	कृषि	चाही	N	13800000	एकड	24150000	एकड	75	NO
	Anandpur Satsang Rd.	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	10285	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	24200	वर्ग गज	25	NO
	Bhora Ashram Road	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	10285	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	19360	वर्ग गज	0	NO
	Bhora Road Sadak Sath	निवासीय	निवासीय	N	10753	वर्ग गज	13441.25	वर्ग गज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	19360	वर्ग गज	0	NO
	Bus Stand Rewa. Road	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	11827.75	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	21120	वर्ग गज	21120	वर्ग गज	0	NO
	COMMERCIAL	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	23760	वर्ग गज	23760	वर्ग गज	0	NO
	Dhara Colony	निवासीय	निवासीय	N	10753	वर्ग गज	10753	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20240	वर्ग गज	25300	वर्ग गज	25	NO
	Gurgaon Rd. New Col.	निवासीय	निवासीय	N	10753	वर्ग गज	10753	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	23040	वर्ग गज	36864	वर्ग गज	60	NO
	Haily Pat. Road	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	14913.25	वर्ग गज	45	NO
व्यवसायिक		व्यवसायिक	N	37950	वर्ग गज	37950	वर्ग गज	0	NO	
Harizan Col. Behind Sch.	निवासीय	निवासीय	N	9075	वर्ग गज	9075	वर्ग गज	0	NO	

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Pataudi	Harizan Col. Behind Sch.	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	14520	वर्ग गज	14520	वर्ग गज	0	NO
	Hospital Ashram Road	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	11827.75	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	24200	वर्ग गज	25	NO
	Huda Sec.1	निवासीय	निवासीय	N	27830	वर्ग गज	34787.5	वर्ग गज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50400	वर्ग गज	80640	वर्ग गज	60	NO
	Khor Road to Mc Area	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	10285	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	19360	वर्ग गज	0	NO
	LICENSE COLONY IN PATAUDI	निवासीय	निवासीय	N	30250	वर्ग गज	30250	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	36300	वर्ग गज	0	NO
	Mumtajpur Road	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	11827.75	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	21120	वर्ग गज	21120	वर्ग गज	0	NO
	Mumtajpur Sch. Road	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	10285	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	19360	वर्ग गज	0	NO
	Pat. Comm. Purani Abadi	निवासीय	निवासीय	N	11220	वर्ग गज	12903	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	22080	वर्ग गज	38640	वर्ग गज	75	NO
	Ramjiwan Vihar Nar. Road	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	12856.25	वर्ग गज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	19360	वर्ग गज	0	NO
	Rampur Road	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	16456	वर्ग गज	60	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	19360	वर्ग गज	0	NO
	RESIDENTIAL	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9680	वर्ग गज	0	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Pataudi	R-Zone Agriculture	कृषि	चाही	N	21120000	एकड	33792000	एकड	60	NO
	State Highway within 2 Acre	कृषि	चाही	N	21175000	एकड	21175000	एकड	0	NO
	Tehsil Road	निवासीय	निवासीय	N	10753	वर्ग गज	10753	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20240	वर्ग गज	29348	वर्ग गज	45	NO
	Umrao Vihar GGN Rd.	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	10285	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	19360	वर्ग गज	0	NO
Rajpura	Rajpura	कृषि	चाही	N	3542000	एकड	4073300	एकड	15	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4598	वर्ग गज	4598	वर्ग गज	0	NO
Rampur	Rampur	कृषि	चाही	N	8928000	एकड	14284800	एकड	60	NO
		निवासीय	निवासीय	N	7960	वर्ग गज	7960	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10560	वर्ग गज	10560	वर्ग गज	0	NO
	R-Zone Agriculture	कृषि	चाही	N	13200000	एकड	13200000	एकड	0	NO
Ransika	Ransika	कृषि	चाही	N	4608000	एकड	5990400	एकड	30	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3570	वर्ग गज	4105.5	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5020	वर्ग गज	8785	वर्ग गज	75	NO
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	4620000	एकड	4620000	एकड	0	NO
Safedar Nagar	Safedar Nagar	कृषि	चाही	N	4620000	एकड	5313000	एकड	15	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4320	वर्ग गज	4320	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5940	वर्ग गज	5940	वर्ग गज	0	NO

*(Handwritten signature)*

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Said Shahpur	Said Shahpur	कृषि	चाही	N	4608000	एकड	8064000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Sanpka	Agriculture	कृषि	चाही	N	6480000	एकड	9396000	एकड	45	NO
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	5280	वर्ग गज	5280	वर्ग गज	0	NO
	Commerical	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6600	वर्ग गज	6600	वर्ग गज	0	NO
	Residential	कृषि	चाही	N	5280	वर्ग गज	5280	वर्ग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5280	वर्ग गज	6072	वर्ग गज	15	NO
	SH MDR 2 Acres	कृषि	चाही	N	6050000	एकड	6050000	एकड	0	NO
Shahpur Jat	Shahpur Jat	कृषि	चाही	N	4048000	एकड	4048000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4840	वर्ग गज	0	NO
Sherpur	Sherpur	कृषि	चाही	N	4224000	एकड	4857600	एकड	15	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3415.5	वर्ग गज	3415.5	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4598	वर्ग गज	4598	वर्ग गज	0	NO
Telpuri	Telpuri	कृषि	चाही	N	4224000	एकड	6758400	एकड	60	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3267	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4598	वर्ग गज	4598	वर्ग गज	0	NO
Turkapur	Turakpur	कृषि	चाही	N	4224000	एकड	7392000	एकड	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	3415.5	वर्ग गज	3415.5	वर्ग गज	0	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Turkapur	Turakpur	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4598	वर्ग गज	4598	वर्ग गज	0	NO
Uncha Majra	State Highway within 2 Acre	कृषि	चाही	N	9240000	एकड	9240000	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	8928000	एकड	14284800	एकड	60	NO
	निवासीय	निवासीय	N	7260	वर्ग गज	9075	वर्ग गज	25	NO	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9240	वर्ग गज	9240	वर्ग गज	0	NO	

Handwritten signature/initials

DRRAFT

**Proposed rate list of Tehsil Pataudi, District – Gurugram for the Year 2026**

Sr No	Cost Of Construction	Collector rates for the year 2025-2026 ( Rs per sq. feet )	Collector rates for the year 2026 ( Rs per sq. feet )
1	Construction Area In Licensed Colonies & Huda Sector	1900	2000
2	Construction Area In rest of tehsil Pataudi	1200	1300
3	Constructed area in industrial Area Land	1300	1400
4	Constructed area of warehouses	1200	1300



Sub Registrar  
Pataudi

SDO (C) cum Sub Divisional  
Collector, Pataudi

DRO,  
Gurugram

Deputy Commissioner – cum-  
District Collector, Gurugram

## **Rate list of Tehsil Pataudi, District Gurugram for the year 2026**

1. Value of land falling on NH-8 will be 25% more upto the depth of 2 acre from the road.
2. Value of land falling on Pataudi – Bilaspur – Tauru Road / Pataudi – Rewari road will be 10% more upto the depth of 2 acre from the road.
3. Any land for which change of land use (CLU) has been obtained the following rates will be applicable:-
  - A. Residential plot colony – Three times of agriculture rate.
  - B. Residential Group housing – Four times of agriculture rate.
  - C. Commercial – Five Times of agriculture rate.
  - D. Warehouse – Two times of agriculture rate.
  - E. Institutional Rates – Two Times of agriculture rate.
  - F. Industrial Rates – Two times of agricultural rate.
  - G. Plots which are 2 or 3 sides open values will be treated as 10 % extra of circle rate.
  - H. Land falling park facing value will be 10 % extra.
4. The rate of any Licensed Colony failling in any hadbast other than Pataudi Hadbast will Be applicable same as of Pataudi Hadbast.
5. Rate regarding collaboration agreement will be as per the Haryana Govt. vide notification No. 34-SLA of 2017-89-20763 dated 18-10-2017.
6. Prime Khasra/Killa Number are to considered as per the master and sectoral plans which are provide by the Town and Contry Planning Department.
7. The collector rate for the institutional plots (School, hospital etc.) within HSVP Sectors and Licensed colonies will be rs 18000/- per square yard.
8. Assessable value for the floor will be Rs. 3000/- per square feet.

  
Sub Registrar  
Pataudi

SDO (C) cum Sub Divisional  
Collector, Pataudi

DRO,  
Gurugram

Deputy Commissioner – cum-  
District Collector, Gurugram