



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		Final Collector Rates			
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025)	Unit	Rate(Rs) in (2026)	Unit	% increase / decrease	Freeze
Ahmadpur	Ahmadpur	कृषि	चाही	N	3696000	एकड	5914000	एकड	60	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3564	वर्ग गज	3600	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Balewa	Balewa	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	3388000	एकड	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3570	वर्ग गज	3600	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Bapas	Bapas	कृषि	चाही	N	3542000	एकड	3542000	एकड	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	4100	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
		SH MDR within 2 acre	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	3630000	एकड	0
Baraheri Rahnwa	Baraheri Rahnwa	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	3388000	एकड	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Bas Padamka	Bas Padamka	कृषि	चाही	N	4830000	एकड	8453000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3415.5	वर्ग गज	4000	वर्ग गज	17	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Bastpur	Bastpur	कृषि	चाही	N	4364250	एकड	7638000	एकड	75	YES

Thursday, April 02, 2026 5:15:46 PM

Page 1 of 16

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Bastpur	Bastpur	निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Beer Khurd	Beer Khurd	कृषि	चाही	N	4235000	एकड	4235000	एकड	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	4300	वर्ग गज	31	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	5600	वर्ग गज	15	YES
Bhogpuri	Bhogpuri	कृषि	चाही	N	3703000	एकड	4259000	एकड	15	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Bhora Kalan	Agriculture land near NH-8	कृषि	चाही	N	10285000	एकड	14914000	एकड	45	YES
	Bhora Kalan	कृषि	चाही	N	8855000	एकड	12840000	एकड	45	YES
		निवासीय	निवासीय	N	8855	वर्ग गज	8900	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18150	वर्ग गज	18200	वर्ग गज	0	YES
	SH MDR within 2 acre	कृषि	चाही	N	9075000	एकड	13159000	एकड	45	YES
Brahmanwas	Brahmanwas	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	4405000	एकड	30	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Brijpura	Brijpura	कृषि	चाही	N	3542000	एकड	6199000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Chhawan	Chhawan	कृषि	चाही	N	5040000	एकड	8820000	एकड	75	YES



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Chhawan	Chhawan	निवासीय	निवासीय	N	6655	वर्ग गज	8400	वर्ग गज	26	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9075	वर्ग गज	9100	वर्ग गज	0	YES
	Chhawan R-Zone Agriculture	कृषि	चाही	N	8470000	एकड	9746000	एकड	15	YES
	SH MDR within 2 acre	कृषि	चाही	N	8470000	एकड	10588000	एकड	25	YES
Chhilerki	Chhilerki	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	4913000	एकड	45	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Dadawas	Dadawas	कृषि	चाही	N	3864000	एकड	5603000	एकड	45	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Darapur	Darapur	कृषि	चाही	N	4174500	एकड	7304000	एकड	74	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Daultabad	Daultabad	कृषि	चाही	N	4356000	एकड	4356000	एकड	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Devlawas	Devlawas	कृषि	चाही	N	4235000	एकड	7412000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	6655	वर्ग गज	6700	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9075	वर्ग गज	9100	वर्ग गज	0	YES
Gadaipur	Gadaipur	कृषि	चाही	N	4364250	एकड	7638000	एकड	75	YES

Thursday, April 02, 2026 5:15:46 PM

Page 3 of 16

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Gadaipur	Gadaipur	निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
	State highway within 2 acre	कृषि	चाही	N	4598000	एकड	8047000	एकड	75	YES
Gagli	Gagli	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	3388000	एकड	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
	State highway within 2 acre	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	3630000	एकड	0	YES
Ghilnawas	Ghilnawas	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	4913000	एकड	45	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
	State highway within 2 acre	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	5264000	एकड	45	YES
Ghoshgarh	Agriculture	कृषि	चाही	N	6325000	एकड	6325000	एकड	0	YES
	Commerical	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7865	वर्ग गज	7900	वर्ग गज	0	YES
	Residential	निवासीय	निवासीय	N	6050	वर्ग गज	6100	वर्ग गज	0	YES
	State Highway within 2 acre	कृषि	चाही	N	6655000	एकड	6655000	एकड	0	YES
Goriawas	Goriawas	कृषि	चाही	N	4224000	एकड	7392000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	4800	वर्ग गज	46	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Gudhana	Gudhana	कृषि	चाही	N	3696000	एकड	4805000	एकड	30	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Gudhana	Gudhana	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Haliyaki	Haliyaki	कृषि	चाही	N	3542000	एकड	5136000	एकड	45	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Hansaka	Hansaka	कृषि	चाही	N	4554000	एकड	7970000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3415.5	वर्ग गज	3500	वर्ग गज	2	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Haqdarpur	Haqdarpur	कृषि	चाही	N	3864000	एकड	5603000	एकड	45	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3415.5	वर्ग गज	3500	वर्ग गज	2	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5060	वर्ग गज	5900	वर्ग गज	16	YES
Hera Heri	Hera Heri	कृषि	चाही	N	4830000	एकड	8453000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	5445	वर्ग गज	5500	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6655	वर्ग गज	6700	वर्ग गज	0	YES
Hussainka	Hussainka	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	5929000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3800	वर्ग गज	16	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Inchhapuri	Inchhapuri	कृषि	चाही	N	4416000	एकड	7728000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3416	वर्ग गज	4300	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
	State highway within 2 acre	कृषि	चाही	N	4598000	एकड	8047000	एकड	75	YES



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Janaula	Agriculture	कृषि	चाही	N	7920000	एकड	12672000	एकड	60	YES
	Commerical	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	12100	वर्ग गज	15200	वर्ग गज	25	YES
	Residential	निवासीय	निवासीय	N	9075	वर्ग गज	9100	वर्ग गज	0	YES
	State Highway within 2 Acre	कृषि	चाही	N	7920000	एकड	13860000	एकड	75	YES
Jasat	Jasat	कृषि	चाही	N	3864000	एकड	3864000	एकड	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Jataula	Agriculture	कृषि	चाही	N	5244000	एकड	6555000	एकड	25	YES
	Commerical	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7865	वर्ग गज	7900	वर्ग गज	0	YES
	Residential	निवासीय	निवासीय	N	6050	वर्ग गज	6100	वर्ग गज	0	YES
Jatauli	Agriculture	कृषि	चाही	N	13200000	एकड	23100000	एकड	75	YES
	Anaj Mandi ke Andar	निवासीय	निवासीय	N	16560	वर्ग गज	16600	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	36300	वर्ग गज	0	YES
	COMMERCIAL	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	23100	वर्ग गज	23100	वर्ग गज	0	YES
	Haily Mandi road to khan	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9700	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20600	वर्ग गज	0	YES
	Haily Todapur Rampur	निवासीय	निवासीय	N	10560	वर्ग गज	12200	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	23700	वर्ग गज	15	YES
	Jaidev Colony	निवासीय	निवासीय	N	11385	वर्ग गज	11400	वर्ग गज	0	YES
व्यवसायिक		व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20600	वर्ग गज	0	YES	



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Jatauli	Jatauli Linepar	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9700	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	21505	वर्ग गज	21600	वर्ग गज	0	YES
	Jatauli Water Suply	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9700	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20600	वर्ग गज	0	YES
	Kulana Rd. Line Both Side	निवासीय	निवासीय	N	11880	वर्ग गज	11900	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	21505	वर्ग गज	21600	वर्ग गज	0	YES
	Mirzapur Rd. Tarun Tri.	निवासीय	निवासीय	N	10120	वर्ग गज	10200	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20600	वर्ग गज	0	YES
	MLA Sc. Line Bo. Sid.	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9700	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20600	वर्ग गज	0	YES
	Pat. Rd. Sadak Sath.	निवासीय	निवासीय	N	10120	वर्ग गज	10200	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	38720	वर्ग गज	38800	वर्ग गज	0	YES
	Public Utilities	कृषि	चाही	N	7260000	एकड	12705000	एकड	75	YES
	Railway Road	निवासीय	निवासीय	N	11385	वर्ग गज	11400	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	38720	वर्ग गज	38800	वर्ग गज	0	YES
	Rampur Gate Main Rd.	निवासीय	निवासीय	N	10890	वर्ग गज	13700	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	22080	वर्ग गज	22100	वर्ग गज	0	YES
	RESIDENTIAL	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9700	वर्ग गज	0	YES
R-Zone Agriculture	कृषि	चाही	N	13200000	एकड	23100000	एकड	75	YES	
Shiv Colony	निवासीय	निवासीय	N	10120	वर्ग गज	10200	वर्ग गज	0	YES	



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Jatauli	Shiv Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20600	वर्ग गज	0	YES
	Sitaram Colony	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	12100	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20600	वर्ग गज	0	YES
	State highway within 2 acre	कृषि	चाही	N	13310000	एकड	23293000	एकड	75	YES
	Todapur Road	निवासीय	निवासीय	N	9680	वर्ग गज	9700	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	20600	वर्ग गज	0	YES
Jori	Agriculture	कृषि	चाही	N	6210000	एकड	9936000	एकड	60	YES
	Commerical	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	8600	वर्ग गज	9900	वर्ग गज	15	YES
	Residential	निवासीय	निवासीय	N	6600	वर्ग गज	6600	वर्ग गज	0	YES
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	6600000	एकड	10560000	एकड	60	YES
Khalilpur	Khalilpur	कृषि	चाही	N	3542000	एकड	4074000	एकड	15	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3800	वर्ग गज	16	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	4538000	एकड	25	YES
Khanpur	Khanpur	कृषि	चाही	N	4224000	एकड	7392000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	5445	वर्ग गज	5500	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6655	वर्ग गज	6700	वर्ग गज	0	YES
Khetiawas	Khetiawas	कृषि	चाही	N	3388000	एकड	5929000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3416	वर्ग गज	4000	वर्ग गज	17	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Khetiawas	State Highway within 2 Acre	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	6353000	एकड	75	YES
Khor	Khor	कृषि	चाही	N	6192000	एकड	8979000	एकड	45	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3564	वर्ग गज	4500	वर्ग गज	26	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5060	वर्ग गज	5100	वर्ग गज	0	YES
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	5808000	एकड	10164000	एकड	75	YES
Lohaka	Lohaka	कृषि	चाही	N	4830000	एकड	4830000	एकड	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Lohchab	Lohchab	कृषि	चाही	N	4174500	एकड	7306000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Lokra	Lokra	कृषि	चाही	N	4608000	एकड	8064000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Lokri	Lokri	कृषि	चाही	N	4416000	एकड	7728000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Mahniyawas	Mahiyawas	कृषि	चाही	N	4032000	एकड	6452000	एकड	60	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Mangwaki	Mangwaki	कृषि	चाही	N	3696000	एकड	6468000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Mau	Mau	कृषि	चाही	N	4608000	एकड	8064000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Maujabad	Maujabad	कृषि	चाही	N	3696000	एकड	5914000	एकड	60	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3800	वर्ग गज	16	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	3630000	एकड	6353000	एकड	75	YES
Milakpur	Milakpur	कृषि	चाही	N	4554000	एकड	7970000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	5445	वर्ग गज	5500	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6655	वर्ग गज	6700	वर्ग गज	0	YES
Mirzapur	Mirzapur	कृषि	चाही	N	4235000	एकड	4235000	एकड	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	5445	वर्ग गज	5500	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6655	वर्ग गज	6700	वर्ग गज	0	YES
Mubarikpur	Mubarikpur	कृषि	चाही	N	4235000	एकड	4235000	एकड	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Mujjafra	Mujjafra	कृषि	चाही	N	4048000	एकड	5060000	एकड	25	YES



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Mujjafra	Mujjafra	निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Mumtajpur	Mumtajpur	कृषि	चाही	N	4224000	एकड	6125000	एकड	45	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3416	वर्ग गज	5000	वर्ग गज	46	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6050	वर्ग गज	6100	वर्ग गज	0	YES
Nanu Kalan	Nanu Kalan	कृषि	चाही	N	4416000	एकड	7728000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3800	वर्ग गज	16	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Nanu Khurd	Nanu Khurd	कृषि	चाही	N	4048000	एकड	5060000	एकड	25	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Narhera	Industrial	व्यवसायिक	Industrial	N	23595000	एकड	23595000	एकड	0	YES
	Narhera	कृषि	चाही	N	8970000	एकड	14352000	एकड	60	YES
		निवासीय	निवासीय	N	6655	वर्ग गज	8400	वर्ग गज	26	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9680	वर्ग गज	9700	वर्ग गज	0	YES
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	8470000	एकड	14823000	एकड	75	YES
Noorgarh	Noorgarh	कृषि	चाही	N	3703000	एकड	3703000	एकड	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4235	वर्ग गज	4300	वर्ग गज	1	YES
Pahari	Pahari	कृषि	चाही	N	4620000	एकड	5313000	एकड	15	YES



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Pahari	Pahari	निवासीय	निवासीय	N	3416	वर्ग गज	3500	वर्ग गज	2	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4235	वर्ग गज	4300	वर्ग गज	1	YES
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	4620000	एकड	5775000	एकड	25	YES
Pataudi	Agriculture	कृषि	चाही	N	13800000	एकड	24150000	एकड	75	YES
	Anandpur Satsang Rd.	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	10300	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	24200	वर्ग गज	25	YES
	Bhora Ashram Road	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	10300	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	19400	वर्ग गज	0	YES
	Bhora Road Sadak Sath	निवासीय	निवासीय	N	10753	वर्ग गज	13500	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	19400	वर्ग गज	0	YES
	Bus Stand Rewa. Road	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	11900	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	21120	वर्ग गज	21200	वर्ग गज	0	YES
	COMMERCIAL	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	23760	वर्ग गज	23800	वर्ग गज	0	YES
	Dhara Colony	निवासीय	निवासीय	N	10753	वर्ग गज	10800	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20240	वर्ग गज	25300	वर्ग गज	25	YES
	Gurgaon Rd. New Col.	निवासीय	निवासीय	N	10753	वर्ग गज	10800	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	23040	वर्ग गज	36900	वर्ग गज	60	YES
	Haily Pat. Road	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	15000	वर्ग गज	45	YES
व्यवसायिक		व्यवसायिक	N	37950	वर्ग गज	38000	वर्ग गज	0	YES	
Harizan Col. Behind Sch.	निवासीय	निवासीय	N	9075	वर्ग गज	9100	वर्ग गज	0	YES	



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Pataudi	R-Zone Agriculture	कृषि	चाही	N	21120000	एकड	33792000	एकड	60	YES
	State Highway within 2 Acre	कृषि	चाही	N	21175000	एकड	37057000	एकड	75	YES
	Tehsil Road	निवासीय	निवासीय	N	10753	वर्ग गज	10800	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20240	वर्ग गज	29400	वर्ग गज	45	YES
	Umrao Vihar GGN Rd.	निवासीय	निवासीय	N	10285	वर्ग गज	10300	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	19400	वर्ग गज	0	YES
Rajpura	Rajpura	कृषि	चाही	N	3542000	एकड	4074000	एकड	15	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4598	वर्ग गज	4600	वर्ग गज	0	YES
Rampur	Rampur	कृषि	चाही	N	8928000	एकड	14285000	एकड	60	YES
		निवासीय	निवासीय	N	7960	वर्ग गज	8000	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10560	वर्ग गज	10600	वर्ग गज	0	YES
	R-Zone Agriculture	कृषि	चाही	N	13200000	एकड	15180000	एकड	15	YES
Ransika	Ransika	कृषि	चाही	N	4608000	एकड	5991000	एकड	30	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3570	वर्ग गज	4200	वर्ग गज	17	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5020	वर्ग गज	8800	वर्ग गज	75	YES
	State Highway Within 2 Acre	कृषि	चाही	N	4620000	एकड	6699000	एकड	45	YES
Safedar Nagar	Safedar Nagar	कृषि	चाही	N	4620000	एकड	5313000	एकड	15	YES
		निवासीय	निवासीय	N	4320	वर्ग गज	4400	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5940	वर्ग गज	6000	वर्ग गज	1	YES



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Said Shahpur	Said Shahpur	कृषि	चाही	N	4608000	एकड	8064000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Sanpka	Agriculture	कृषि	चाही	N	6480000	एकड	9396000	एकड	45	YES
		कृषि	गैर-मुमकिन	N	5280	वर्ग गज	5280	वर्ग गज	0	YES
	Commerical	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6600	वर्ग गज	6600	वर्ग गज	0	YES
		Residential	कृषि	चाही	N	5280	वर्ग गज	5280	वर्ग गज	0
	SH MDR 2 Acres	निवासीय	निवासीय	N	5280	वर्ग गज	6100	वर्ग गज	15	YES
		कृषि	चाही	N	6050000	एकड	10588000	एकड	75	YES
Shahpur Jat	Shahpur Jat	कृषि	चाही	N	4048000	एकड	4048000	एकड	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	4900	वर्ग गज	1	YES
Sherpur	Sherpur	कृषि	चाही	N	4224000	एकड	4858000	एकड	15	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3415.5	वर्ग गज	3500	वर्ग गज	2	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4598	वर्ग गज	4600	वर्ग गज	0	YES
Telpuri	Telpuri	कृषि	चाही	N	4224000	एकड	6759000	एकड	60	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3267	वर्ग गज	3300	वर्ग गज	1	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4598	वर्ग गज	4600	वर्ग गज	0	YES
Turkapur	Turakpur	कृषि	चाही	N	4224000	एकड	7392000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	3415.5	वर्ग गज	3500	वर्ग गज	2	YES



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: पटौदी

Turkapur	Turakpur	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4598	वर्ग गज	4600	वर्ग गज	0	YES
Uncha Majra	State Highway within 2 Acre	कृषि	चाही	N	9240000	एकड	14784000	एकड	60	YES
		कृषि	चाही	N	8928000	एकड	14285000	एकड	60	YES
	निवासीय	निवासीय	N	7260	वर्ग गज	9100	वर्ग गज	25	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9240	वर्ग गज	9300	वर्ग गज	0	YES	

24/4


Collector Rates 2026

Proposed rate list of Tehsil Pataudi, District – Gurugram for the Year 2026

Sr No	Cost Of Construction	Collector rates for the year 2025-2026 (Rs per sq. feet)	Collector rates for the year 2026 (Rs per sq. feet)
1	Construction Area In Licensed Colonies & Huda Sector	1900	2000
2	Construction Area In rest of tehsil Pataudi	1200	1300
3	Constructed area in industrial Area Land	1300	1400
4	Constructed area of warehouses	1200	1300


Sub Registrar
Pataudi
सब रजिस्ट्रार
पटावी



SDO (Cum) Sub Divisional
Collector, Pataudi



DRO,
Gurugram



Deputy Commissioner – cum-
District Collector, Gurugram

Rate list of Tehsil Pataudi, District Gurugram for the year 2026

1. Value of land falling on NH-8 will be 25% more upto the depth of 2 acre from the road.
2. Value of land falling on Pataudi – Bilaspur – Tauru Road / Pataudi – Rewari road will be 10% more upto the depth of 2 acre from the road.
3. Any land for which change of land use (CLU) has been obtained the following rates will be applicable:-
 - A. Residential plot colony – Three times of agriculture rate.
 - B. Residential Group housing – Four times of agriculture rate.
 - C. Commercial – Five Times of agriculture rate.
 - D. Warehouse – Two times of agriculture rate.
 - E. Institutional Rates – Two Times of agriculture rate.
 - F. Industrial Rates – Two times of agricultural rate.
 - G. Plots which are 2 or 3 sides open values will be treated as 10 % extra of circle rate.
 - H. Land falling park facing value will be 10 % extra.
4. The rate of any Licensed Colony falling in any hadbast other than Pataudi Hadbast will Be applicable same as of Pataudi Hadbast.
5. Rate regarding collaboration agreement will be as per the Haryana Govt. vide notification No. 34-SLA of 2017-89-20763 dated 18-10-2017.
6. Prime Khasra/Killa Number are to considered as per the master and sectoral plans which are provide by the Town and Contry Planning Department.
7. The collector rate for the institutional plots (School, hospital etc.) within HSVP Sectors and Licensed colonies will be rs 18000/- per square yard.
8. Assessable value for the floor will be Rs. 3000/- per square feet.


Sub Registrar
Pataudi
सब रजिस्ट्रार
पतादी


SDO (C) cum Sub Divisional
Collector, Pataudi
Sub Divisional Officer (C)
Pataudi


DRO,
Gurugram


Deputy Commissioner – cum-
District Collector, Gurugram