



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates		Final Collector Rates			
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate in(2025)	Unit	Rate(Rs) in (2026)	Unit	% increase / decrease	Freeze
10A	Sector-10, 10A	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	82800	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	170775	वर्ग गज	170775	वर्ग गज	0	YES
Inst land plot Other Area	Inst Land Plot Other Area	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	26620	वर्ग गज	26620	वर्ग गज	0	YES
Instt school plot etc	Huda Sec and L Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34000	वर्ग गज	34000	वर्ग गज	0	YES
कादीपुर	Aanaj mandi to Limit Mc	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	112530	वर्ग गज	112530	वर्ग गज	0	YES
	Aanaj Mandi to Limit MC GGN	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	112530	वर्ग गज	112530	वर्ग गज	0	YES
	Any converted industrial use	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	14520	वर्ग गज	14520	वर्ग गज	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Bhutesar Mandir to Pataudi chovk	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	112530	वर्ग गज	112530	वर्ग गज	0	YES
	Gandhi Nagar	निवासीय	निवासीय	N	41400	वर्ग गज	51750	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	52800	वर्ग गज	52800	वर्ग गज	0	YES
	Hari Nagar	निवासीय	निवासीय	N	41400	वर्ग गज	47610	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	56925	वर्ग गज	56925	वर्ग गज	0	YES
	Kadipur	कृषि	चाही	N	48400000	एकड़	48400000	एकड़	0	YES
निवासीय		निवासीय	N	27600	वर्ग गज	48300	वर्ग गज	75	YES	
व्यवसायिक		व्यवसायिक	N	45000	वर्ग गज	72000	वर्ग गज	60	YES	

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 1 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from Web-Ialris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

कादीपुर		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	63525	वर्ग गज	75	YES
Kadipur Industrial Use		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	63525	वर्ग गज	75	YES
	Krishan Nagar	निवासीय	निवासीय	N	39600	वर्ग गज	49500	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	52800	वर्ग गज	52800	वर्ग गज	0	YES
Major Road 10 Percent		कृषि	चाही	N	53240000	एकड	53240000	एकड	0	YES
		कृषि	चाही	P	53240000	एकड	53240000	एकड	0	YES
Prem Nagar Basai Road		निवासीय	निवासीय	N	43560	वर्ग गज	43560	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64130	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	0	YES
Ravi Nagar		निवासीय	निवासीय	N	32670	वर्ग गज	32670	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	63525	वर्ग गज	25	YES
Saraswati Enclave		निवासीय	निवासीय	N	30250	वर्ग गज	34787	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES
Shakti Nagar		निवासीय	निवासीय	N	31900	वर्ग गज	31900	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	46200	वर्ग गज	46200	वर्ग गज	0	YES
Shakti park kadipur		निवासीय	निवासीय	N	30360	वर्ग गज	37950	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	43200	वर्ग गज	75600	वर्ग गज	75	YES
Shiv Nagar		निवासीय	निवासीय	N	45540	वर्ग गज	45540	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	56925	वर्ग गज	56925	वर्ग गज	0	YES
Shivaji Park kadipur		निवासीय	निवासीय	N	35640	वर्ग गज	51678	वर्ग गज	45	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	39600	वर्ग गज	57420	वर्ग गज	45	YES
Vikash Nagar		निवासीय	निवासीय	N	32670	वर्ग गज	32670	वर्ग गज	0	YES

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 2 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

कादीपुर	Vikash Nagar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES
खाण्डसा	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Hari Nagar	निवासीय	निवासीय	N	45100	वर्ग गज	45100	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	56100	वर्ग गज	56100	वर्ग गज	0	YES
	Khandsa	कृषि	चाही	N	48400000	एकड़	48400000	एकड़	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	25300	वर्ग गज	32890	वर्ग गज	30	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55550	वर्ग गज	69437	वर्ग गज	25	YES
	Land Converted into Indst. Use	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	16560	वर्ग गज	16560	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	P	16560	वर्ग गज	16560	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	14520	वर्ग गज	14520	वर्ग गज	0	YES
	NH48 25 Percent	कृषि	चाही	P	60500000	एकड़	60500000	एकड़	0	YES
	Saraswati Enclave	निवासीय	निवासीय	N	30250	वर्ग गज	34787	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES
	SEZ Industrial	व्यवसायिक	Industrial	N	14520	वर्ग गज	18150	वर्ग गज	25	YES
खेडकी माजरा धनकोट	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	14520000	एकड़	14520000	एकड़	0	YES
	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	18150000	एकड़	18150000	एकड़	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Kherki Majra Dhankot	कृषि	चाही	N	17280000	एकड़	25056000	एकड़	45	YES
		निवासीय	निवासीय	N	15840	वर्ग गज	27720	वर्ग गज	75	YES
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	29040	वर्ग गज	46464	वर्ग गज	60	YES	

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 3 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

खेडकी माजरा धनकोट	Nazafgarh Drain Area	कृषि	चाही	N	2420000	एकड़	2420000	एकड़	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	54450000	एकड़	54450000	एकड़	0	YES
	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	P	43560000	एकड़	43560000	एकड़	0	YES
गाडौली कलां	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Gadauli Kalan	कृषि	चाही	N	50000000	एकड़	87500000	एकड़	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	26400	वर्ग गज	26400	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	33275	वर्ग गज	58231	वर्ग गज	75	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	54500000	एकड़	95375000	एकड़	75	YES
गाडौली खुर्द	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Gadauli Khurd	कृषि	चाही	N	47520000	एकड़	61776000	एकड़	30	YES
		निवासीय	निवासीय	N	24200	वर्ग गज	27830	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	33275	वर्ग गज	58231	वर्ग गज	75	YES
	Manjor Road 10 Percent	कृषि	चाही	P	47916000	एकड़	62290800	एकड़	30	YES
	Saraswati Enclave	निवासीय	निवासीय	N	30250	वर्ग गज	37812	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES
टीकमपुर	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	57475000	एकड़	74717500	एकड़	30	YES
	Tikampur	कृषि	चाही	N	52440000	एकड़	68172000	एकड़	30	YES
		निवासीय	निवासीय	N	13200	वर्ग गज	13200	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	15730	वर्ग गज	15730	वर्ग गज	0	YES

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 4 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

दौलताबाद	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	18150000	एकड	18150000	एकड	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	26620	वर्ग गज	26620	वर्ग गज	0	YES
	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	22687500	एकड	22687500	एकड	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Daultabad	कृषि	चाही	N	22500000	एकड	39375000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	13800	वर्ग गज	15870	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	26620	वर्ग गज	34606	वर्ग गज	30	YES
	Industrial Area Daultabad	निवासीय	निवासीय	N	26620	वर्ग गज	26620	वर्ग गज	0	YES
	Nazafgarh Drain Area	कृषि	चाही	N	2420000	एकड	4235000	एकड	75	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	54450000	एकड	54450000	एकड	0	YES
R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	P	43560000	एकड	43560000	एकड	0	YES	
धनकोट	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	15730000	एकड	15730000	एकड	0	YES
	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	21450000	एकड	21450000	एकड	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Dhankot	कृषि	चाही	N	18000000	एकड	28800000	एकड	60	YES
		निवासीय	निवासीय	N	13200	वर्ग गज	21120	वर्ग गज	60	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	20570	वर्ग गज	23655	वर्ग गज	15	YES
	NH48 25 Percent	कृषि	चाही	N	54450000	एकड	54450000	एकड	0	YES
		कृषि	चाही	P	54450000	एकड	54450000	एकड	0	YES
R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	N	43560000	एकड	43560000	एकड	0	YES	

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 5 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

धनकोट	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	P	43560000	एकड	43560000	एकड	0	YES
धनवापुर	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	18150000	एकड	18150000	एकड	0	YES
	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	22687500	एकड	22687500	एकड	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Dhanwapur	कृषि	चाही	N	23400000	एकड	40950000	एकड	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	17160	वर्ग गज	30030	वर्ग गज	75	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	26620	वर्ग गज	26620	वर्ग गज	0	YES
	Laxman Vihar	निवासीय	निवासीय	N	35707	वर्ग गज	44633	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	53240	वर्ग गज	53240	वर्ग गज	0	YES
	Nazafgarh Drain Area	कृषि	चाही	N	2420000	एकड	2420000	एकड	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	54450000	एकड	54450000	एकड	0	YES
	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	N	43560000	एकड	43560000	एकड	0	YES
	Ram Vihar	निवासीय	निवासीय	N	41745	वर्ग गज	41745	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES
	Surya Vihar	निवासीय	निवासीय	N	37375	वर्ग गज	37375	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50600	वर्ग गज	50600	वर्ग गज	0	YES
सूरत nagar	निवासीय	निवासीय	N	34155	वर्ग गज	42693	वर्ग गज	25	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES	
धर्मपुर	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	16940000	एकड	16940000	एकड	0	YES
	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	21175000	एकड	21175000	एकड	0	YES

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 6 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Reveue Department officials from time to time.



Final Collector Rates for 2026

District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर



धर्मपुर	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	दंग गज	15125	दंग गज	0	YES
		कृषि	चाही	N	21000000	एकड़	36750000	एकड़	75	YES
	Dharampur	निवासीय	निवासीय	N	12650	दंग गज	16445	दंग गज	30	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	21780	दंग गज	38115	दंग गज	75	YES
		कृषि	चाही	N	2420000	एकड़	2420000	एकड़	0	YES
	Nazaifgarh Drain Area	कृषि	चाही	N	2420000	एकड़	2420000	एकड़	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	54450000	एकड़	54450000	एकड़	0	YES
	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	N	43560000	एकड़	43560000	एकड़	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	दंग गज	15125	दंग गज	0	YES
	नरसिंहपुर	Converted Land industrial use	कृषि	चाही	N	43560000	एकड़	43560000	एकड़	0
व्यवसायिक			व्यवसायिक	N	14520	दंग गज	14520	दंग गज	0	YES
Land Converted into Ind. use		व्यवसायिक	Industrial	N	14520	दंग गज	14520	दंग गज	0	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	14520	दंग गज	14520	दंग गज	0	YES
		कृषि	चाही	N	50000000	एकड़	62500000	एकड़	25	YES
Narsinghpur		कृषि	गैर-मुमकिन	N	24200	दंग गज	24200	दंग गज	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	24200	दंग गज	27830	दंग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34155	दंग गज	34155	दंग गज	0	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	32670	दंग गज	32670	दंग गज	0	YES
NH48 25 Percent		कृषि	चाही	P	54450000	एकड़	68062500	एकड़	25	YES
पवाता खुसरपुर	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	19360000	एकड़	19360000	एकड़	0	YES
		कृषि	चाही	N	24200000	एकड़	24200000	एकड़	0	YES

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 7 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

पवाला खुसरपुर	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Laxman Vihar	निवासीय	निवासीय	N	39600	वर्ग गज	39600	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61600	वर्ग गज	61600	वर्ग गज	0	YES
	New Palam Vihar	निवासीय	निवासीय	N	35200	वर्ग गज	44000	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58300	वर्ग गज	58300	वर्ग गज	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	57475000	एकड़	57475000	एकड़	0	YES
	Pawala khusrupur	कृषि	चाही	N	24000000	एकड़	42000000	एकड़	75	YES
		निवासीय	निवासीय	N	21600	वर्ग गज	37800	वर्ग गज	75	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	48400	वर्ग गज	70180	वर्ग गज	45	YES
	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	P	45980000	एकड़	45980000	एकड़	0	YES
Rajendra Park	निवासीय	निवासीय	N	34155	वर्ग गज	39278	वर्ग गज	15	YES	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES	
बसई	Basai	कृषि	चाही	N	49500000	एकड़	79200000	एकड़	60	YES
		निवासीय	निवासीय	N	20240	वर्ग गज	23276	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	37950	वर्ग गज	49335	वर्ग गज	30	YES
	Basai Colony	निवासीय	निवासीय	N	30360	वर्ग गज	30360	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	36300	वर्ग गज	0	YES
	Basai Enclave	निवासीय	निवासीय	N	29040	वर्ग गज	36300	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	45375	वर्ग गज	25	YES
Bhawani Enclave	निवासीय	निवासीय	N	29040	वर्ग गज	29040	वर्ग गज	0	YES	



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

बसई	Bhawani Enclave	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	45375	वर्ग गज	25	YES
	Devilal Colony	निवासीय	निवासीय	N	39215	वर्ग गज	45097	वर्ग गज	15	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES
	Krishna Nagar	निवासीय	निवासीय	N	39215	वर्ग गज	39215	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	50820	वर्ग गज	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	N	54450000	एकड़	87120000	एकड़	60	YES
	Temple, masjid, Church etc	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
बेगमपुर खटोला	Any Industrial Use	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	18600	वर्ग गज	23250	वर्ग गज	25	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	17050	वर्ग गज	29837	वर्ग गज	75	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	17600	वर्ग गज	17600	वर्ग गज	0	YES
	Begampur Khatola	कृषि	चाही	N	65000000	एकड़	94250000	एकड़	45	YES
		निवासीय	निवासीय	N	23400	वर्ग गज	40950	वर्ग गज	75	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	57200	वर्ग गज	82940	वर्ग गज	45	YES
		व्यवसायिक	Industrial	N	17050	वर्ग गज	17050	वर्ग गज	0	YES
मोहम्मदपुर झाडसा	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Land Converted into Inds. Use	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	15870	वर्ग गज	20631	वर्ग गज	30	YES
	Mohammadpur Jharsa	कृषि	चाही	N	51840000	एकड़	51840000	एकड़	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	18150	वर्ग गज	18150	वर्ग गज	0	YES
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	26620	वर्ग गज	26620	वर्ग गज	0	YES	
मोहम्मदहेडी	Agri open pub utility	कृषि	चाही	N	15730000	एकड़	15730000	एकड़	0	YES

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 9 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

AL
Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

मोहम्मदहेडी	Agri open space NPR	कृषि	चाही	N	19662500	एकड़	19662500	एकड़	0	YES
	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Mohammadpur Hedi	कृषि	चाही	N	19500000	एकड़	22425000	एकड़	15	YES
		कृषि	नरमोट	N	15730000	एकड़	15730000	एकड़	0	YES
		निवासीय	निवासीय	N	13000	वर्ग गज	13000	वर्ग गज	0	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	19360	वर्ग गज	19360	वर्ग गज	0	YES
	NPR 25 Percent	कृषि	चाही	P	54450000	एकड़	54450000	एकड़	0	YES
	R Zone Com Ind Inst.	कृषि	चाही	N	43560000	एकड़	43560000	एकड़	0	YES
सेक्टर	Any Religious Place	अन्य	अन्य	N	15125	वर्ग गज	15125	वर्ग गज	0	YES
	Insti school plot L Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34000	वर्ग गज	34000	वर्ग गज	0	YES
		संस्थागत	स्कूल	N	34000	वर्ग गज	34000	वर्ग गज	0	YES
	Insti school site without roof	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4840	वर्ग गज	8470	वर्ग गज	75	YES
	License colony	निवासीय	निवासीय	N	57600	वर्ग गज	92160	वर्ग गज	60	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	144000	वर्ग गज	252000	वर्ग गज	75	YES
		संस्थागत	स्कूल	N	34000	वर्ग गज	34000	वर्ग गज	0	YES
	New Huda Sector	निवासीय	निवासीय	N	57600	वर्ग गज	83520	वर्ग गज	45	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	202500	वर्ग गज	354375	वर्ग गज	75	YES
		संस्थागत	नर्सिंग होम	N	34000	वर्ग गज	54400	वर्ग गज	60	YES
Pace City-II	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	49500	वर्ग गज	61875	वर्ग गज	25	YES	
	व्यवसायिक	Industrial	N	45540	वर्ग गज	56925	वर्ग गज	25	YES	



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

सेक्टर	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	52000	वर्ग गज	67600	वर्ग गज	30	YES
Sec-34	व्यवसायिक	Industrial	N	45540	वर्ग गज	45540	वर्ग गज	0	YES
	निवासीय	निवासीय	N	66000	वर्ग गज	75900	वर्ग गज	15	YES
Sec-37	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	49500	वर्ग गज	86625	वर्ग गज	75	YES
	व्यवसायिक	Industrial	N	66125	वर्ग गज	66125	वर्ग गज	0	YES
	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	104400	वर्ग गज	45	YES
Sector 10,10A	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	170775	वर्ग गज	170775	वर्ग गज	0	YES
	निवासीय	निवासीय	N	66000	वर्ग गज	85800	वर्ग गज	30	YES
Sector 33,34,35,36,37,37A	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	202500	वर्ग गज	354375	वर्ग गज	75	YES
	निवासीय	निवासीय	N	66000	वर्ग गज	85800	वर्ग गज	30	YES
Sector 37C 37D	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	202500	वर्ग गज	354375	वर्ग गज	75	YES
	निवासीय	निवासीय	N	66000	वर्ग गज	85800	वर्ग गज	30	YES
Sector 71, 72A,73,74,75,75A	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	150000	वर्ग गज	240000	वर्ग गज	60	YES
	निवासीय	निवासीय	N	55200	वर्ग गज	96600	वर्ग गज	75	YES
Sector 9, 9A	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	170775	वर्ग गज	213468	वर्ग गज	25	YES
	निवासीय	निवासीय	N	66125	वर्ग गज	95881	वर्ग गज	45	YES
	संस्थागत	हॉस्पिटल	N	37000	वर्ग गज	53650	वर्ग गज	45	YES
	संस्थागत	नर्सिंग होम	N	37000	वर्ग गज	48100	वर्ग गज	30	YES
	निवासीय	निवासीय	N	57600	वर्ग गज	83520	वर्ग गज	45	YES
Sector 99 to 110	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	144000	वर्ग गज	252000	वर्ग गज	75	YES
	निवासीय	निवासीय	N	57600	वर्ग गज	83520	वर्ग गज	45	YES
Udyog Vihar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	45540	वर्ग गज	59202	वर्ग गज	30	YES



Final Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: कादीपुर

सेक्टर	व्यवसायिक	Industrial	N	50000	वर्ग गज	65000	वर्ग गज	30	YES	
हाऊसिंग बोर्ड कालोनी	Udyog Vihar	निवासीय	निवासीय	N	72000	वर्ग गज	104400	वर्ग गज	45	YES
	Sector-10, 10A of HB	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	163350	वर्ग गज	163350	वर्ग गज	0	YES
	Sector-9, 9A of HB	निवासीय	निवासीय	N	66125	वर्ग गज	95881	वर्ग गज	45	YES
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	163350	वर्ग गज	163350	वर्ग गज	0	YES

Collector Rates

Wednesday, April 01, 2026 11:05:57 AM

Page 12 of 12

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalris data feeded by Reveue Department officials from time to time.

Nail
Kadipur (Gurugram)

Rate List of Sub Tehsil Kadipur District Gurugram for the Year 2026 (w.e.f 01/04/2026)			
Sr. No.	Multi Story Group Housing (Licensed) by developers/Independent Floors	Rates for the Year of 2025-26	Rates for the Year of Year of 2026-27
		(Rs. Per Sq. Feet)	(Rs. Per Sq. Feet)
1	Group Housing Licence Colony in Sector 9, 9A, 9B, 10, 10A, 33, 34, 35, 36, 37, 37A	7000	7500
2	Group Housing Licence Colony in Sector 71,72A, 73,74,75,75A	5500	6000
3	Group Housing Licence Colony in Sector 99 to 110	5500	6000
4	In Case of Floor Licence Colonies/Huda Sector	7000	7500
5	Group Housing Licence Colony in Sector 37C, 37D	6000	6500
6	ALAMEDA/DLF	8000	8500
7	EWS Flats in Sub Tehsil Kadipur	3500	3500
8	Affordable Flats In Sub Tehsil Kadipur	5000	5000


 Joint Sub-Registrar
 Kadipur
 Naib Tehsildar
 Kadipur (Gurugram)


 Sub-Divisional Officer (C), West
 Gurugram
 Sub Divisional Magistrate
 Gurugram

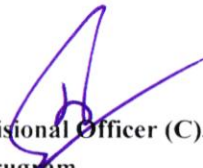

 DRO
 Gurugram


 Deputy Commissioner- Cum-
 Registrar Gurugram

Rate List of Sub Tehsil Kadipur District Gurugram for the Year 2026 (w.e.f 01/04/2026)

Sr. No.	Cost of Construction	Rates for the Year of 2025-26	Rates for the Year of 2026-27
		(Rs. Per Sq. Feet)	(Rs. Per Sq. Feet)
1	Constructed Area in Licensed Colonies & Huda Sector	1400	1400
2	Constructed Area in Rest of Kadipur	800	800
3	Constructed Area in Industrial Area and Institutional Land	900	900
4	Constructed Area of Ware Houses	700	700


Joint Sub-Registrar
Kadipur
Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)


Sub-Divisional Officer (C), West
Gurugram
Sub Divisional Magistrate
Gurugram


DRO
Gurugram


Deputy Commissioner - Cum -
Registrar Gurugram

RATE List of Sub Tehsil Kadipur District Gurugram for the Year 2026 (w.e.f 01/04/2026)

Sr. No.	Industrial	Rates for the Year of 2025-26	Rates for the Year of 2026-27
		Constructed Building	Constructed Building
1	Pace City, Infocity, Sec-34, 37	Land Cost + 800/- Per Sq. Feet	Land Cost + 900/- Per Sq. Feet
2	Industrial Area from Railway Fatak to Daultabad within MC Area	Land Cost + 800/- Per Sq. Feet	Land Cost + 900/- Per Sq. Feet
3	Any Land converted into Industrial use	Land Cost + 800/- Per Sq. Feet	Land Cost + 900/- Per Sq. Feet
4	Kadipur Industrial Area	Land Cost + 800/- Per Sq. Feet	Land Cost + 900/- Per Sq. Feet

Sr. No.	Institutional	Rates for the Year of 2025	Purposed for the Year of 2026
		Constructed Building	Constructed Building
1	Institutional Plots/School Plots etc. in Huda Sectors and Licensed Colonies	Land Cost + 800/- Per Sq. Feet	Land Cost + 900/- Per Sq. Feet
2	Institutional land/ Plots in other Area (Except Sr. No. 1 & 2)	Land Cost + 800/- Per Sq. Feet	Land Cost + 900/- Per Sq. Feet
3	Institutional/School site in Licence Colony without Roof Right	NA	NA


 Joint Sub-Registrar
 Kadipur
 Naib Tehsildar
 Kadipur (Gurugram)


 Sub-Divisional Officer (C), West
 Gurugram
 Sub Divisional Magistrate
 Gurugram


 DRO
 Gurugram


 Deputy Commissioner-cum-
 Registrar Gurugram

Rate List of Sub Tehsil Kadipur District Gurugram for the Year 2026 (w.e.f. 01/04/2026)

Sr. No.	Huda Sectors (SCO/SCF)	Rates for the Year of 2025-26		Rates for the Year of 2026-27	
		Commerical Retail (Rs. Per Sq. Feet.)	Office/IT Space (Rs. Per Sq. Feet)	Commerical Retail (Rs. Per Sq. Feet.)	Office/IT Space (Rs. Per Sq. Feet)
1	Sector 9, 9A, 9B, 10, 10A, 33, 34, 35, 36, 37, 37A, 37C, 37D	10000	7500	12000	9000
2	Sector 72A, 73, 74, 75, 75A	6000	4000	7500	5500
3	Sector 99 to 110	6000	4000	7500	5500
4	Sector 10 HBC (Without Roof Right)	NA	NA	NA	NA
6	Shopping Mall & Office Space on NH 48, Orient Bestech Tower	14500	8500	16000	10000

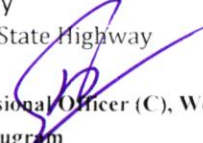
Note :

- Any land for which change of land use (CLU) has been obtained the following rate will be applicable :-
 - Residential Plotted Colony - Three times of Agriculture Collector rate.
 - Residential Group Housing - Four times of Agriculture Collector rate.
 - Commercial - Fives times of Agriculture Collector rate.
 - Warehouse - two times of agriculture Collector Rates.
 - Institutional Land - Three times of Agriculture Collector rate
- Land falling on Gurugram Sohna Road and Gurugram - Pataudi Road, and Gurugram - Farukh Nagar Road, the value of land will be 10% more upto depth of 2 Acre
- Land falling on NH-48 & NPR/SPR the value of land will be 25% more upto depth of 2 Acres.
- Land less then 1000 Sq. Yd. will be treated as residential for stamp duty collection.
- Plot which are two and three side open value will be 10% extra
- Land falling on Park facing value will be 10% extra
- Land falling on both P Plot and Park Facing value will be 15% extra
- Gair Mumkin Construction/ farm Houses- Two Times of Collector Rate
- Rate regarding collaboration agreement will be as per the Haryana Govt. vide notification No. 34-SLA of 2017-89-20763 dated 18-10-2017
- Prime Khasra/ Killa numbers are to be considered as per the master and sectoral plans, which are provided by the Town and Country Planning Department.

Abbreviation:- NH:- National Highway

STHW:- State Highway


Naib Sub-Registrar
Kadipur
Naib Tehsildar
Kadipur (Gurugram)


Sub-Divisional Officer (C), West
Gurugram
Sub Divisional Magistrate
Gurugram


DRO
Gurugram


Deputy Commissioner-cum-
Registrar Gurugram