



District: गुरुग्राम

## Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: गुरुग्राम



Location of Property		Nature of Property			Old Collector Rates			Predictive Rates		% increase / decrease	Freeze
Village	Segment	Property Type	Property Sub Type	Normal / Prime	Rate in(2025)	Unit	Rate(Rs) in 2026)	Unit			
Gurgaon Gaon	2acres depth from NH,NPR	कृषि	चाही	N	50000000	एकड़	50000000	एकड़	0	NO	
			निवासीय	N	45000	वर्ग गज	45000	वर्ग गज	0	NO	
		कृषि	चाही	N	48510000	एकड़	48510000	एकड़	0	NO	
			गैर-मुम्किन	N	48510000	एकड़	48510000	एकड़	0	NO	
		निवासीय	निवासीय	N	44850	वर्ग गज	65032.5	वर्ग गज	45	NO	
			व्यवसायिक	N	69300	वर्ग गज	100485	वर्ग गज	45	NO	
		निवासीय	निवासीय	N	45000	वर्ग गज	56250	वर्ग गज	25	NO	
			निवासीय	N	44850	वर्ग गज	44850	वर्ग गज	0	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69300	वर्ग गज	69300	वर्ग गज	0	NO	
			निवासीय	N	27500	वर्ग गज	48125	वर्ग गज	75	NO	
Hidayatpur Chhawani	Hidayatpur Chhawani	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	67100	वर्ग गज	97295	वर्ग गज	45	NO	
			कृषि	N	60610000	एकड़	60610000	एकड़	0	NO	
		निवासीय	निवासीय	N	30800	वर्ग गज	30800	वर्ग गज	0	NO	
			व्यवसायिक	N	67100	वर्ग गज	67100	वर्ग गज	0	NO	
Inayatpur	Inayatpur	कृषि	चाही	N	57330000	एकड़	65929500	एकड़	15	NO	
			निवासीय	N	30800	वर्ग गज	49280	वर्ग गज	60	NO	
		व्यवसायिक	N	67100	वर्ग गज	77165	वर्ग गज	15	NO		
कार्दरपुरी	Carterपुरी	निवासीय	निवासीय	N	30800	वर्ग गज	49280	वर्ग गज	60	NO	
			व्यवसायिक	N	67100	वर्ग गज	77165	वर्ग गज	15	NO	

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHelris data feeded by Revenue Department officials from time to time.



# Predictive Collector Rates for 2026

District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम



गाँव शहर Rly./fatak to Daulatabad with mc area	निवासीय		N	35535	वर्ग गज	35535	वर्ग गज		0/NO
	व्यवसायिक	निवासीय					वर्ग गज	वर्ग गज	
4 Marla	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61820	वर्ग गज	61820	वर्ग गज	0/NO	
	निवासीय	निवासीय	N	55775	वर्ग गज	69718.75	वर्ग गज	25/NO	
8 Marla	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	84810	वर्ग गज	97531.5	वर्ग गज	15/NO	
	निवासीय	निवासीय	N	55775	वर्ग गज	72507.5	वर्ग गज	30/NO	
Aacharyapuri	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	100230	वर्ग गज	100230	वर्ग गज	0/NO	
	निवासीय	निवासीय	N	47630	वर्ग गज	47630	वर्ग गज	0/NO	
Adarsh Nagar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69080	वर्ग गज	69080	वर्ग गज	0/NO	
	निवासीय	निवासीय	N	55775	वर्ग गज	55775	वर्ग गज	0/NO	
Aman Pura	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	83375	वर्ग गज	83375	वर्ग गज	0/NO	
	निवासीय	निवासीय	N	58080	वर्ग गज	58080	वर्ग गज	0/NO	
Amar Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	68970	वर्ग गज	68970	वर्ग गज	0/NO	
	निवासीय	निवासीय	N	33880	वर्ग गज	33880	वर्ग गज	0/NO	
Anamika Enclave	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64130	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	0/NO	
	निवासीय	निवासीय	N	62920	वर्ग गज	62920	वर्ग गज	0/NO	
Anand Garden	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	76230	वर्ग गज	76230	वर्ग गज	0/NO	
	निवासीय	निवासीय	N	42900	वर्ग गज	42900	वर्ग गज	0/NO	
Arjun Nagar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	49720	वर्ग गज	49720	वर्ग गज	0/NO	
	निवासीय	निवासीय	N	43670	वर्ग गज	50220.5	वर्ग गज	15/NO	
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	67100	वर्ग गज	77165	वर्ग गज	15/NO	

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revene Department officials from time to time.



# Predictive Collector Rates for 2026

District: गुरगाम

Tehsil: गुरगाम



गुरगाँव शहर	निवासीय	निवासीय	N	45655	दंग गज	52503.25	दंग गज	15	NO
Ashok Vihar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	72160	दंग गज	126280	दंग गज	75	NO
	निवासीय	निवासीय	N	53350	दंग गज	53350	दंग गज	0	NO
Ashokpuri	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69080	दंग गज	69080	दंग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	84755	दंग गज	84755	दंग गज	0	NO
Barf Khana	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	112700	दंग गज	197225	दंग गज	75	NO
	निवासीय	निवासीय	N	72600	दंग गज	72600	दंग गज	0	NO
Bhim Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	84700	दंग गज	84700	दंग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	40595	दंग गज	52773.5	दंग गज	30	NO
Bhim Nagar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	67160	दंग गज	87308	दंग गज	30	NO
	निवासीय	निवासीय	N	38720	दंग गज	48400	दंग गज	25	NO
Bhimgarh Kheri Phase-II	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	52030	दंग गज	52030	दंग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	58443	दंग गज	58443	दंग गज	0	NO
BHINDE CIVIL LINE	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	105451	दंग गज	105451	दंग गज	0	NO
	निवासीय	व्यवसायिक	N	156055	दंग गज	156055	दंग गज	0	NO
BHUTESHWAR MANDIR TO PATAUDI CHOWK AND ANAJ MANDI	निवासीय	निवासीय	N	66550	दंग गज	66550	दंग गज	0	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	84700	दंग गज	84700	दंग गज	0	NO
Cancon Colony	निवासीय	निवासीय	N	100230	दंग गज	100230	दंग गज	0	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	176410	दंग गज	282256	दंग गज	60	NO
Civil Line to Jail Road	निवासीय	निवासीय	N						
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N						



## Predictive Collector Rates for 2026



District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

गुरुग्राम शहर	निवासीय	निवासीय	N	44280	वर्ग गज	50922	वर्ग गज	15	NO
Dayanand Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64500	वर्ग गज	64500	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	49720	वर्ग गज	49720	वर्ग गज	0	NO
Devi Lal Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64240	वर्ग गज	64240	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	29040	वर्ग गज	29040	वर्ग गज	0	NO
Dhanak Basti Near DSD College	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	41745	वर्ग गज	41745	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	91195	वर्ग गज	104874.25	वर्ग गज	15	NO
DLF Colony Old	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	184030	वर्ग गज	230037.5	वर्ग गज	25	NO
	निवासीय	निवासीय	N	33880	वर्ग गज	42350	वर्ग गज	25	NO
Feroz Gandhi Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	43560	वर्ग गज	43560	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	60835	वर्ग गज	69960.25	वर्ग गज	15	NO
Friends Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	117480	वर्ग गज	117480	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	53350	वर्ग गज	53350	वर्ग गज	0	NO
Gandhi Nagar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69080	वर्ग गज	69080	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	53350	वर्ग गज	53350	वर्ग गज	0	NO
Gopal Nagar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	76340	वर्ग गज	133595	वर्ग गज	75	NO
	निवासीय	निवासीय	N	40595	वर्ग गज	50743.75	वर्ग गज	25	NO
Heera nagar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	70080	वर्ग गज	70080	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	38830	वर्ग गज	38830	वर्ग गज	0	NO
idgaha area	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64240	वर्ग गज	64240	वर्ग गज	0	NO



District: गुरुग्राम

## Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: गुरुग्राम



गुडगांव शहर	निवासीय	निवासीय	N	53350	वर्ग गज	53350	वर्ग गज	0	NO
Inderpuri	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64240	वर्ग गज	64240	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	77550	वर्ग गज	77550	वर्ग गज	0	NO
Jacobpura	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	127880	वर्ग गज	166244	वर्ग गज	30	NO
	निवासीय	निवासीय	N	58190	वर्ग गज	66918.5	वर्ग गज	15	NO
JAWAHAR NAGAR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69080	वर्ग गज	69080	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	50715	वर्ग गज	58322.25	वर्ग गज	15	NO
JYOTI PARK	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64240	वर्ग गज	64240	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	58190	वर्ग गज	66918.5	वर्ग गज	15	NO
KRISHNA COLONY	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69080	वर्ग गज	86350	वर्ग गज	25	NO
	निवासीय	निवासीय	N	58080	वर्ग गज	58080	वर्ग गज	0	NO
Krishna Nagar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	61710	वर्ग गज	61710	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	45655	वर्ग गज	57068.75	वर्ग गज	25	NO
LAXMAN VIHAR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	80210	वर्ग गज	104273	वर्ग गज	30	NO
	निवासीय	निवासीय	N	48510	वर्ग गज	48510	वर्ग गज	0	NO
LAXMI GARDEN	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64240	वर्ग गज	64240	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	48510	वर्ग गज	55786.5	वर्ग गज	15	NO
MADANPURI	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	70080	वर्ग गज	70080	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	127050	वर्ग गज	127050	वर्ग गज	0	NO
MAHAVIR CHOWK TO OLD NJF. GARH ROAD	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50715	वर्ग गज	50715	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N						

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Revenue Department officials from time to time.





District: गुरुग्राम

## Predictive Collector Rates for 2026



Tehsil: गुरुग्राम

गुरुग्राम शहर	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	143000	वर्ग गज	143000	वर्ग गज	0 NO
NEW COLONY MOD TO PATUADI CHOWK	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	143000	वर्ग गज	143000	वर्ग गज	0 NO
NEW RAILYWAY ROAD GGM POST OFFICE TO HUDA CHOWK	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	155760	वर्ग गज	249216	वर्ग गज	60 NO
Old Judicial Complex	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	151200	वर्ग गज	173880	वर्ग गज	15 NO
OLD RAILWAY ROAD, RAILWAY STATION TO RAJIV CHOWK	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	142780	वर्ग गज	142780	वर्ग गज	0 NO
OLD SABJI MANDI	निवासीय	निवासीय	N	77440	वर्ग गज	77440	वर्ग गज	0 NO
OM NAGAR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	118680	वर्ग गज	118680	वर्ग गज	0 NO
	निवासीय	निवासीय	N	43670	वर्ग गज	50220.5	वर्ग गज	15 NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64240	वर्ग गज	93148	वर्ग गज	45 NO
PATEL NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	53240	वर्ग गज	61226	वर्ग गज	15 NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	99220	वर्ग गज	99220	वर्ग गज	0 NO
PO-Jail Chowk via Hospital Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	155760	वर्ग गज	194700	वर्ग गज	25 NO
Police Line Mehrauli Road to Old DLF More -Cut Both Side	निवासीय	निवासीय	N	58685	वर्ग गज	58685	वर्ग गज	0 NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	84700	वर्ग गज	84700	वर्ग गज	0 NO
PRATAP NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	48400	वर्ग गज	62920	वर्ग गज	30 NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69575	वर्ग गज	69575	वर्ग गज	0 NO
PREM NAGAR BHUTESHWAR MANDIR	निवासीय	निवासीय	N	60500	वर्ग गज	60500	वर्ग गज	0 NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	72875	वर्ग गज	94737.5	वर्ग गज	30 NO
PREM NAGAR GURGAON GAON	निवासीय	निवासीय	N	43642	वर्ग गज	43642	वर्ग गज	0 NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	92125	वर्ग गज	133581.25	वर्ग गज	45 NO



# Predictive Collector Rates for 2026

District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम



उपनाम शहर	निवासीय	निवासीय	N	53240	वर्ग गज	53240	वर्ग गज	0	NO
RAJ NAGAR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	75240	वर्ग गज	97812	वर्ग गज	30	NO
RAJEEV NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	27830	वर्ग गज	36179	वर्ग गज	30	NO
RAJENDRA PARK	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64130	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	45540	वर्ग गज	56925	वर्ग गज	25	NO
RAM NAGAR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64130	वर्ग गज	73749.5	वर्ग गज	15	NO
	निवासीय	निवासीय	N	55660	वर्ग गज	55660	वर्ग गज	0	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	67045	वर्ग गज	67045	वर्ग गज	0	NO
RATTAN GARDEN	निवासीय	निवासीय	N	64130	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	0	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	88550	वर्ग गज	88550	वर्ग गज	0	NO
Ravi Nagar	निवासीय	निवासीय	N	43560	वर्ग गज	43560	वर्ग गज	0	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64130	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	0	NO
ROSHANPURA, MANOHAR STREET	निवासीय	निवासीय	N	72600	वर्ग गज	83490	वर्ग गज	15	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	151800	वर्ग गज	151800	वर्ग गज	0	NO
SADAR BAZAR TO BHUTESHWAR MANDIR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	162250	वर्ग गज	283937.5	वर्ग गज	75	NO
SAMA RESTRORENT TO JHARSA CHOWK	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	142780	वर्ग गज	142780	वर्ग गज	0	NO
SANJAY COLONY	निवासीय	निवासीय	N	48400	वर्ग गज	48400	वर्ग गज	0	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64130	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	0	NO
Sarup garden	निवासीय	निवासीय	N	43560	वर्ग गज	54450	वर्ग गज	25	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64130	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	0	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.



# Predictive Collector Rates for 2026

District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम



गुरुग्राम शहर	Sec-7 Extn. Krishna Colony	निवासीय	निवासीय	N	70380	वर्ग गज	80937	वर्ग गज	15	NO
Sector-5 Chowk Rly. Rd. Chowk Sec-9	SHAKTI NAGAR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	163350	वर्ग गज	163350	वर्ग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	127050	वर्ग गज	127050	वर्ग गज	0	NO
SHANTI NAGAR CITY	Sheelta Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	47840	वर्ग गज	62192	वर्ग गज	30	NO
		निवासीय	निवासीय	N	54450	वर्ग गज	54450	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	48702	वर्ग गज	48702	वर्ग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	76230	वर्ग गज	76230	वर्ग गज	0	NO
Sheelta Enclave	Shiv Nagar	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	27830	वर्ग गज	27830	वर्ग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	64130	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	27830	वर्ग गज	27830	वर्ग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	64130	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	0	NO
SHIVAJI NAGAR	SHIVJI PARK	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	57172	वर्ग गज	57172	वर्ग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	47916	वर्ग गज	47916	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	65780	वर्ग गज	82225	वर्ग गज	25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	87120	वर्ग गज	87120	वर्ग गज	0	NO
SHIVPURI	Shri Ram Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	40480	वर्ग गज	46552	वर्ग गज	15	NO
		निवासीय	निवासीय	N	75790	वर्ग गज	75790	वर्ग गज	0	NO
SHri Ram Colony	SHri Ram Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58080	वर्ग गज	72600	वर्ग गज	25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	91080	वर्ग गज	91080	वर्ग गज	0	NO
SHri Ram Colony	SHri Ram Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58080	वर्ग गज	58080	वर्ग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	58080	वर्ग गज	58080	वर्ग गज	0	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.



# Predictive Collector Rates for 2026

District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

श्री राम कॉलोनी	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	76230	वर्ग गज	76230	वर्ग गज	0	NO
SUBHASH NAGAR DHANAK BASTI	निवासीय	निवासीय	N	30360	वर्ग गज	37950	वर्ग गज	25	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	48400	वर्ग गज	48400	वर्ग गज	0	NO
SUBHASH NAGAR NEAR JAWAHAR NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	45540	वर्ग गज	56925	वर्ग गज	25	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	वर्ग गज	63525	वर्ग गज	25	NO
SUBHASH NAGAR NEAR PARTAP NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	53240	वर्ग गज	61226	वर्ग गज	15	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	67760	वर्ग गज	67760	वर्ग गज	0	NO
SUKHRALI	निवासीय	निवासीय	N	23870	वर्ग गज	23870	वर्ग गज	0	NO
SURAT NAGAR	निवासीय	निवासीय	N	37571	वर्ग गज	46963.75	वर्ग गज	25	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	53361	वर्ग गज	53361	वर्ग गज	0	NO
SURYA VIHAR	निवासीय	निवासीय	N	43560	वर्ग गज	43560	वर्ग गज	0	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	64130	वर्ग गज	64130	वर्ग गज	0	NO
VIJAYA PARK	निवासीय	निवासीय	N	50600	वर्ग गज	50600	वर्ग गज	0	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	69575	वर्ग गज	100883.75	वर्ग गज	45	NO
VISHANU GARDEN	निवासीय	निवासीय	N	49610	वर्ग गज	62012.5	वर्ग गज	25	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	68970	वर्ग गज	68970	वर्ग गज	0	NO
दिल्ली रोड और महरौली रोड	निवासीय	निवासीय	N	177125	वर्ग गज	256831.25	वर्ग गज	45	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	13500	वर्ग गज	23625	वर्ग गज	75	NO
दुकान व ऑफिस (कमर्शियल)	निवासीय	निवासीय	N	45540	वर्ग गज	52371	वर्ग गज	15	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	53361	वर्ग गज	53361	वर्ग गज	0	NO





## Predictive Collector Rates for 2026

District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

वार्ड	Zacres depth from NH,NPR		कृषि	चाही	N	एकड़	वर्ग गज	52910000	एकड़	वर्ग गज	52910000	एकड़	वर्ग गज	0/NO
	निवासीय	व्यवसायिक												
CHANDAN VIHAR	निवासीय	व्यवसायिक	निवासीय	व्यवसायिक	N	एकड़	वर्ग गज	55000	एकड़	वर्ग गज	55000	एकड़	वर्ग गज	0/NO
	व्यवसायिक	चाही	व्यवसायिक	चाही	N	एकड़	वर्ग गज	77000	एकड़	वर्ग गज	77000	एकड़	वर्ग गज	0/NO
choma	कृषि	चाही	गैर-मुमकिन	चाही	N	एकड़	वर्ग गज	52910000	एकड़	वर्ग गज	68783000	एकड़	वर्ग गज	30/NO
	कृषि	गैर-मुमकिन	गैर-मुमकिन	गैर-मुमकिन	N	एकड़	वर्ग गज	27500	एकड़	वर्ग गज	27500	एकड़	वर्ग गज	0/NO
GANGA VIHAR	निवासीय	व्यवसायिक	निवासीय	व्यवसायिक	N	एकड़	वर्ग गज	28750	एकड़	वर्ग गज	46000	एकड़	वर्ग गज	60/NO
	व्यवसायिक	चाही	व्यवसायिक	चाही	N	एकड़	वर्ग गज	67100	एकड़	वर्ग गज	67100	एकड़	वर्ग गज	0/NO
INSIDE R ZONE DWARKA EXPRESSWAY	निवासीय	व्यवसायिक	निवासीय	व्यवसायिक	N	एकड़	वर्ग गज	55000	एकड़	वर्ग गज	55000	एकड़	वर्ग गज	0/NO
	व्यवसायिक	चाही	व्यवसायिक	चाही	N	एकड़	वर्ग गज	70000	एकड़	वर्ग गज	70000	एकड़	वर्ग गज	0/NO
New Palam Vihar	निवासीय	व्यवसायिक	निवासीय	व्यवसायिक	N	एकड़	वर्ग गज	42900	एकड़	वर्ग गज	42900	एकड़	वर्ग गज	0/NO
	व्यवसायिक	चाही	व्यवसायिक	चाही	N	एकड़	वर्ग गज	67100	एकड़	वर्ग गज	67100	एकड़	वर्ग गज	0/NO
SAHIB KUNJ	निवासीय	व्यवसायिक	निवासीय	व्यवसायिक	N	एकड़	वर्ग गज	55000	एकड़	वर्ग गज	55000	एकड़	वर्ग गज	0/NO
	व्यवसायिक	चाही	व्यवसायिक	चाही	N	एकड़	वर्ग गज	70000	एकड़	वर्ग गज	70000	एकड़	वर्ग गज	0/NO
SAI KUNJ	निवासीय	व्यवसायिक	निवासीय	व्यवसायिक	N	एकड़	वर्ग गज	42900	एकड़	वर्ग गज	49335	एकड़	वर्ग गज	15/NO
	व्यवसायिक	चाही	व्यवसायिक	चाही	N	एकड़	वर्ग गज	67100	एकड़	वर्ग गज	67100	एकड़	वर्ग गज	0/NO
SHANKAR VIHAR	निवासीय	व्यवसायिक	निवासीय	व्यवसायिक	N	एकड़	वर्ग गज	20000	एकड़	वर्ग गज	25000	एकड़	वर्ग गज	25/NO
	व्यवसायिक	चाही	व्यवसायिक	चाही	N	एकड़	वर्ग गज	30000	एकड़	वर्ग गज	30000	एकड़	वर्ग गज	0/NO
Zacres depth from Major road	कृषि	चाही	कृषि	चाही	N	एकड़	वर्ग गज	46851200	एकड़	वर्ग गज	46851200	एकड़	वर्ग गज	0/NO
	कृषि	चाही	कृषि	चाही	N	एकड़	वर्ग गज	53240000	एकड़	वर्ग गज	53240000	एकड़	वर्ग गज	0/NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.



# Predictive Collector Rates for 2026

District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम



डण्डाहेडा	agri open space public utility as per master plan	कृषि	चाही	N	23958000	एकड	23958000	एकड	0/NO
नाहरपुर रूपा	Dundahera	कृषि	चाही	N	42603000	एकड	42603000	एकड	0/NO
		निवासीय	निवासीय	N	27360	दंग गज	47880	दंग गज	75/NO
नाहरपुर रूपा	2acres depth from NH,NPR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	58190	दंग गज	93104	दंग गज	60/NO
		कृषि	चाही	N	49913600	एकड	49913600	एकड	0/NO
		निवासीय	निवासीय	N	37620	दंग गज	37620	दंग गज	0/NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	60500	दंग गज	60500	दंग गज	0/NO
		निवासीय	निवासीय	N	41040	दंग गज	51300	दंग गज	25/NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	66000	दंग गज	66000	दंग गज	0/NO
		निवासीय	निवासीय	N	37620	दंग गज	37620	दंग गज	0/NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	60500	दंग गज	96800	दंग गज	60/NO
		कृषि	चाही	N	39941000	एकड	39941000	एकड	0/NO
		निवासीय	निवासीय	N	37620	दंग गज	37620	दंग गज	0/NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	63250	दंग गज	91712.5	दंग गज	45/NO
		निवासीय	निवासीय	N	149630	दंग गज	216963.5	दंग गज	45/NO
व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	261970	दंग गज	327462.5	दंग गज	25/NO		
कृषि	चाही	N	26427700	एकड	26427700	एकड	0/NO		
कृषि	चाही	N	43030000	एकड	75302500	एकड	75/NO		
कृषि	गैर-मुभकिन	N	39941000	एकड	39941000	एकड	0/NO		
निवासीय	निवासीय	N	22000	दंग गज	22000	दंग गज	0/NO		
नैशनल हाइवे कमाश्चियल	DLF PHASE II	निवासीय	निवासीय	N	149630	दंग गज	216963.5	दंग गज	45/NO
व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	261970	दंग गज	327462.5	दंग गज	25/NO		
कृषि	चाही	N	26427700	एकड	26427700	एकड	0/NO		
कृषि	चाही	N	43030000	एकड	75302500	एकड	75/NO		
कृषि	गैर-मुभकिन	N	39941000	एकड	39941000	एकड	0/NO		
निवासीय	निवासीय	N	22000	दंग गज	22000	दंग गज	0/NO		
वजपेडा	agri open space public utility as per master plan	कृषि	चाही	N	26427700	एकड	26427700	एकड	0/NO
कृषि	चाही	N	43030000	एकड	75302500	एकड	75/NO		
कृषि	गैर-मुभकिन	N	39941000	एकड	39941000	एकड	0/NO		
निवासीय	निवासीय	N	22000	दंग गज	22000	दंग गज	0/NO		

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time.



District: गुरगाम

## Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: गुरगाम



बनघेडा	Bajghera	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	51700	र्बग गज	90475	र्बग गज	75	NO
बाबूपुर	INSIDE R ZONE DWARKA EXPRESSWAY	कृषि	चाही	N	65000000	एकड	65000000	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	39710000	एकड	39710000	एकड	0	NO
मोलाहेडा	UPVAN SOCIETY	निवासीय	निवासीय	N	22000	र्बग गज	31900	र्बग गज	45	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	42900	र्बग गज	42900	र्बग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	42900	र्बग गज	42900	र्बग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	42592000	एकड	42592000	एकड	0	NO
शाहपुर	Molahera	निवासीय	निवासीय	N	24310	र्बग गज	42542.5	र्बग गज	75	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	50820	र्बग गज	63525	र्बग गज	25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	26000	र्बग गज	26000	र्बग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	53251000	एकड	53251000	एकड	0	NO
सरहोल	Shahpur	निवासीय	निवासीय	N	42603000	एकड	42603000	एकड	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	22000	र्बग गज	38500	र्बग गज	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	53900	र्बग गज	53900	र्बग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	46852300	एकड	46852300	एकड	0	NO
Sarhol	agri open space public utility as per master plan	कृषि	चाही	N	53251000	एकड	53251000	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	26354900	एकड	26354900	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	72710000	एकड	72710000	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	P	53251000	एकड	53251000	एकड	0	NO
Sarhol	Inside R zone etc	कृषि	चाही	N	46852300	एकड	46852300	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	46852300	एकड	46852300	एकड	0	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.



District: गुरुग्राम

## Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: गुरुग्राम

सरहौल	Sarhol	निवासीय	निवासीय	N	27500	वर्ग गज	48125	वर्ग गज	75	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N		वर्ग गज		वर्ग गज		NO
सराय अलावर्दी	BHIM COLONY	निवासीय	निवासीय	N	73700	वर्ग गज	84755	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55000	वर्ग गज	55000	वर्ग गज	0	NO
		निवासीय	व्यवसायिक	N	70000	वर्ग गज	70000	वर्ग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	43000	वर्ग गज	49450	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	67100	वर्ग गज	67100	वर्ग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	42900	वर्ग गज	42900	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	67100	वर्ग गज	67100	वर्ग गज	0	NO
		निवासीय	व्यवसायिक	N	54461000	एकड़	95306750	एकड़	75	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	42900	वर्ग गज	53625	वर्ग गज	25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	67100	वर्ग गज	107360	वर्ग गज	60	NO
सुखराली	2acres depth from NH,NPR	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	67100	वर्ग गज	53240000	एकड़	0	NO
		कृषि	चाही	N	53240000	एकड़	81313925	एकड़	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	24955	वर्ग गज	43671.25	वर्ग गज	75	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	53350	वर्ग गज	66687.5	वर्ग गज	25	NO
सुशान्त लोक	I D C OPPOSITE SECTOR 14	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55125	वर्ग गज	55125	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	Industrial	N	55125	वर्ग गज	55125	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	79465	वर्ग गज	99331.25	वर्ग गज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	54560	वर्ग गज	54560	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	85930	वर्ग गज	124598.5	वर्ग गज	45	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N		वर्ग गज		वर्ग गज		
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N		वर्ग गज		वर्ग गज		
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N		वर्ग गज		वर्ग गज		
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N		वर्ग गज		वर्ग गज		
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N		वर्ग गज		वर्ग गज		

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalis data feeded by Revenue Department officials from time to time.



District: गुरुग्राम

## Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: गुरुग्राम



सुशान्त लोक	Maruti Ind Area and Udyog Vihar Phase 1 to 5 and from 10 to 25 PALAM VIHAR	व्यवसायिक	Industrial	N	85930	वर्ग गज	107412.5	वर्ग गज	25	NO	
हाउसिंग बोर्ड कालोनियाँ	चक्रपुर (Saraswati Vihar)	निवासीय	निवासीय	N	73600	वर्ग गज	92000	वर्ग गज	25	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	240370	वर्ग गज	312481	वर्ग गज	30	NO	
हुडा के सैक्टर	Ind. Sector-18 Institution Sec-18,32,44 INSTITUTIONAL PLOT, SCHOOL PLOT, CLUB HOSPITALS etc. IN HUDA SECTOR AND LICENCE COLONIES INSTITUTIONAL PLOT, SCHOOL PLOT, CLUB HOSPITALS etc. IN OTHER AREA	निवासीय	निवासीय	N	50930	वर्ग गज	50930	वर्ग गज	0	NO	
		सैक्टर 7 एकस्टेंशन	निवासीय	N	69115	वर्ग गज	86393.75	वर्ग गज	25	NO	
		Ind. Sector-18	निवासीय	N	57720	वर्ग गज	92352	वर्ग गज	60	NO	
		Institution Sec-18,32,44	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	95150	वर्ग गज	95150	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	109010	वर्ग गज	109010	वर्ग गज	0	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55000	वर्ग गज	55000	वर्ग गज	0	NO	
		अन्य	अन्य	N	55000	वर्ग गज	55000	वर्ग गज	0	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	55000	वर्ग गज	55000	वर्ग गज	0	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	159830	वर्ग गज	159830	वर्ग गज	0	NO	
		व्यवसायिक	Industrial	N	95150	वर्ग गज	109422.5	वर्ग गज	15	NO	
Sec-19	Sec-2	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	145500	वर्ग गज	145500	वर्ग गज	0	NO	
		निवासीय	निवासीय	N	60830	वर्ग गज	69954.5	वर्ग गज	15	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	196680	वर्ग गज	196680	वर्ग गज	0	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	145500	वर्ग गज	145500	वर्ग गज	0	NO	
Sec-20	Sec-22A	निवासीय	निवासीय	N	66360	वर्ग गज	66360	वर्ग गज	0	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	204380	वर्ग गज	204380	वर्ग गज	0	NO	

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Revenue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026

District: गुरुग्राम

Tehsil: गुरुग्राम

Sector	निवासीय		N	121000	वर्ग गज	157300	वर्ग गज	30	NO
	व्यवसायिक	निवासीय							
Sec-25	व्यवसायिक	निवासीय	N	121000	वर्ग गज	157300	वर्ग गज	30	NO
	निवासीय	व्यवसायिक	N	159000	वर्ग गज	159000	वर्ग गज	0	NO
Sec-3	व्यवसायिक	निवासीय	N	60835	वर्ग गज	60835	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	व्यवसायिक	N	196680	वर्ग गज	196680	वर्ग गज	0	NO
Sector-1	व्यवसायिक	निवासीय	N	58190	वर्ग गज	58190	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	व्यवसायिक	N	223500	वर्ग गज	223500	वर्ग गज	0	NO
Sector-12	व्यवसायिक	निवासीय	N	58190	वर्ग गज	58190	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	व्यवसायिक	N	196680	वर्ग गज	196680	वर्ग गज	0	NO
Sector-12A	व्यवसायिक	निवासीय	N	63595	वर्ग गज	63595	वर्ग गज	0	NO
	निवासीय	व्यवसायिक	N	196680	वर्ग गज	196680	वर्ग गज	0	NO
Sector-14	व्यवसायिक	निवासीय	N	86020	वर्ग गज	226182	वर्ग गज	15	NO
	निवासीय	व्यवसायिक	N	261000	वर्ग गज	456750	वर्ग गज	75	NO
Sector-15	व्यवसायिक	निवासीय	N	93500	वर्ग गज	149600	वर्ग गज	60	NO
	निवासीय	व्यवसायिक	N	219670	वर्ग गज	219670	वर्ग गज	0	NO
Sector-16-17	व्यवसायिक	निवासीय	N	85920	वर्ग गज	124584	वर्ग गज	45	NO
	निवासीय	व्यवसायिक	N	219670	वर्ग गज	274587.5	वर्ग गज	25	NO
Sector-17 (P)	व्यवसायिक	निवासीय	N	72125	वर्ग गज	93762.5	वर्ग गज	30	NO
	निवासीय	व्यवसायिक	N	181610	वर्ग गज	181610	वर्ग गज	0	NO
Sector-21	व्यवसायिक	निवासीय	N	66360	वर्ग गज	82950	वर्ग गज	25	NO
	निवासीय	व्यवसायिक	N	204380	वर्ग गज	265694	वर्ग गज	30	NO



# Predictive Collector Rates for 2026

District: गुरगाम

Tehsil: गुरगाम



हुडा के सेक्टर	निवासीय	निवासीय	N	72125	दंग गज	104581.25	दंग गज	45	NO
Sector-22	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	222530	दंग गज	222530	दंग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	69125	दंग गज	100231.25	दंग गज	45	NO
Sector-23-23A	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	222960	दंग गज	356736	दंग गज	60	NO
	निवासीय	निवासीय	N	63480	दंग गज	63480	दंग गज	0	NO
Sector-27	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	240000	दंग गज	240000	दंग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	93080	दंग गज	134966	दंग गज	45	NO
Sector-28	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	240000	दंग गज	276000	दंग गज	15	NO
	निवासीय	निवासीय	N	74635	दंग गज	74635	दंग गज	0	NO
Sector-38	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	221870	दंग गज	221870	दंग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	58190	दंग गज	58190	दंग गज	0	NO
Sector-3A	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	196680	दंग गज	196680	दंग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	60950	दंग गज	79235	दंग गज	30	NO
Sector-4	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	214610	दंग गज	278993	दंग गज	30	NO
	निवासीय	निवासीय	N	78760	दंग गज	78760	दंग गज	0	NO
Sector-40	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	219670	दंग गज	219670	दंग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	79970	दंग गज	79970	दंग गज	0	NO
Sector-42	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	239690	दंग गज	239690	दंग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	87230	दंग गज	87230	दंग गज	0	NO
Sector-43	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	239690	दंग गज	239690	दंग गज	0	NO
	निवासीय	निवासीय	N	239690	दंग गज	239690	दंग गज	0	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHarris data feeded by Revenue Department officials from time to time.



District: गुरगाम

Tehsil: गुरगाम



## Predictive Collector Rates for 2026

कुंडा के सेक्टर	Sector-5	निवासीय	निवासीय	N	66360	ईग राज	96222	ईग राज	45	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	224280	ईग राज	224280	ईग राज	0	NO
Sector-6	SECTOR-6	निवासीय	निवासीय	N	58190	ईग राज	58190	ईग राज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	196680	ईग राज	196680	ईग राज	0	NO
Sector-7	Sector-7	निवासीय	निवासीय	N	69125	ईग राज	86406.25	ईग राज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	196680	ईग राज	196680	ईग राज	0	NO
Sector-104 to 106, 109 to 115	Sector-104 to 106, 109 to 115	निवासीय	निवासीय	N	66125	ईग राज	95881.25	ईग राज	45	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	172920	ईग राज	224796	ईग राज	30	NO

Rate list of Tehsil Gurugram Proposed Rates for the year -2026 w.e.f. ....)

Sr. No.	Rates for the Year of 2024				Rates for the Year of 2025				Rates for the Year of 2026			
	Institutional (Rs. Per Sq. Yards)	Constructed Building	Without Roof Right (Rs. Per Sq. feet)	Institutional (Rs. Per Sq. Yards)	Constructed Building	Without Roof Right (Rs. Per Sq. feet)	Institutional (Rs. Per Sq. Yards)	Constructed Building	Without Roof Right (Rs. Per Sq. feet)			
1	Sec-18,	Land Cost + 1000/- Per Sq. Feet	NA		Land cost + 1500/- Per Sq. Feet		0	Land cost + 1500/- Per Sq. Feet	NA			
2	Hospitals etc. in Huda Sectors and Licensed Colonies	Land Cost + 1000/- Per Sq. Feet	NA		Land cost + 1500/- Per Sq. Feet		0	Land cost + 1500/- Per Sq. Feet	NA			
3	Institutional Plots/School Plots etc. in other area (except Sr No 1 & 2)	Land Cost + 1000/- Per Sq. Feet	NA		Land cost + 1500/- Per Sq. Feet		0	Land cost + 1500/- Per Sq. Feet	NA			
4	Institutional/School site in License Colony without Roof Right	NA	9500			10450			10450			

Joint Sub Registrar  
Gurugram

Sub Registrar-cum-SDO  
Gurugram

DRO  
Gurugram

Deputy Commissioner-cum-  
Registrar, Gurugram

**Rate list of Tehsil Gurugram Proposed Rates for the year 2026-2027 w.e.f.....)**

Sr. No.	Huda Sectors	Proposed Rates for the Year of 2024		Proposed Rates for the Year of 2025		Proposed Rates for the Year of 2026	
		Commercial//Retail (Rs. Per Sq. Feet)	Office/IT Space Rs. Per Sq. Feet)	Commercial I//Retail (Rs. Per Sq. Feet)	Office/IT Space Rs. Per Sq. Feet)	Commercial//Retail (Rs. Per Sq. Feet)	Office/IT Space Rs. Per Sq. Feet)
1	Sec- 42, 43	14400	10080	15500	11000	15500	11000
2	Sec-14, 15, 16, 17, 40	13200	9500	14000	10000	14000	10000
3	Sec- 38,	13200	9000	14000	10000	14000	10000
4	Sec- 21,22, 22A, 23, 23A,	12600	8760	13000	9500	13000	9500
5	Sector 1, 2, 3, 3A, 4, 5, 6, 7, 12, 12A, 13	13200	9480	14000	10000	14000	10000
6	Sec-18, 19, 20,	13200	9480	14000	10000	14000	10000
7	Sec-25	13200	9480	14000	10000	14000	10000
8	Sector 104, 105, 106, 109, 110, 110A, 111, 112, 113, 114, 115	6480	4320	7000	5000	7000	5000

  
**Joint Sub Registrar**  
 Gurugram

**Sub Registrar-cum-SDO**  
 Gurugram

**DRO**  
 Gurugram

**Deputy Commissioner-cum-Registrar,**  
 Gurugram

**Rate list of Tehsil Gurugram Proposed Rates for the year 2025 -2026 w.e.f. ....)**

Sr. No.	Plots in Licensed Colonies	Proposed Rates for the Year of 2024		Proposed Rates for the Year of 2025		Proposed Rates for the Year of 2026	
		Commercial /Retail ( Rs. Per Sq. feet)	Office/IT Space ( Rs. Per Sq. Feet)	Commercial /Retail ( Rs. Per Sq. feet)	Office/IT Space ( Rs. Per Sq. Feet)	Commercial /Retail ( Rs. Per Sq. feet)	Office/IT Space ( Rs. Per Sq. Feet)
1	Dlf Phase-II						
2	Palam Vihar	14400	10080	16000	11000	16000	11000
3	Shopes & Office without Roof Right in rest of Tehsil Gurugram	13200	9600	14500	10600	14500	10600
4	Shopping Mall & Office on Nh-48, India bulls, ABW Tower.	13200	9600	14500	10600	14500	10600
5	Shopping Mall & Offices on Mehrauli Gurugram Road	18600	10800	20000	12000	20000	12000
6	Shopping Mall & Offices on Golf Course Road	17400	10560	19000	11000	19000	11000
7	License Colony Falling in sector in 104, 105, 106, 109, 110, 110A, 111, 112, 113, 114, 115	16200	10080	19000	11000	19000	11000
		7200	6480	8000	7200	8000	7200

Joint Sub Registrar  
Gurugram

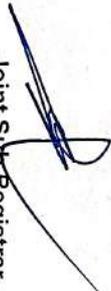
Sub Registrar-cum-SDO  
Gurugram

DRO  
Gurugram

Deputy Commissioner-cum-  
Registrar, Gurugram

**Rate list of Tehsil Gurugram Proposed Rates for the year 2026 -2027 w.e.f.....)**

Category	Proposed Rates for the Year of 2024 (Rs. Per Sq. Feet)	Proposed Rates for the Year of 2025 (Rs. Per Sq. Feet)	Proposed Rates for the Year of 2026 (Rs. Per Sq. Feet)
ry Group Housing ( Licensed) by developers/Independent Floors			
ising in Sector 1, 2, 3, 3A, 4, 5, 6, 7, 12, 12A, 13, 14, 15, 16, 17, 21, 22, 22A, 23, 23A, 38, 40, 42, 43 (Licensed)	6500	9000	9000
In Case of floor Licensed Colonies & HUDA	7800	9400	9400
up Housing Societies In plots of Licensed Colonies in Sec 104 to 115	4200	7000	7000
Housing Board Colony (Without Roof Right)	4800	6000	6000
Housing Board Colony (Independent Plot)	Circle rate of particular HUDA sector will be applicable in which sector Housing Board Falls	Circle rate of particular HUDA sector will be applicable in which sector Housing Board Falls	Circle rate of particular HUDA sector will be applicable in which sector Housing Board Falls
ard Colony Sarasvat Vihar (Independent Plot in Sq Yard )	51000	61200	61200

  
Joint Sub Registrar  
Gurugram

Sub Registrar-cum-SDO  
Gurugram

DRO  
Gurugram

Deputy Commissioner-cum-  
Registrar, Gurugram

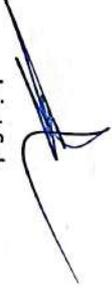


Note :

1. Any land for which change of land use (CLU) has been obtained the following rate will be applicable
    - A. Residential Plotted Colony to Three times of Agriculture Collector rate.
    - B. Residential Group Housing to Four times of Agriculture Collector rate.
    - C. Commercial to Five times of Agriculture Collector rate.
    - D. Ware House to Two Times of agriculture Collector Rates.
  2. Land falling on Gurugram Badli Road and Gurugram to Pataudi Road and Gurugram Farrukhnagar Road, the value of land will be 10% more upto depth of 2 Acres.
  3. Land falling on NH/NPR the value of land will be 25% more upto depth of 2 Acres.
  4. Land less then 1000 Sq. Yd. will be treated as residential for stamp duty collection.
  5. Plot which are two and three side open value will be 10% extra.
  6. Land falling on park facing value will be 10% extra
  7. Land falling on both P Plot and park facing value will be 15% extra
- Abbrivation: - NH: - National Highway

STHW: -

State Highway



Joint Sub  
Registrar  
Gurugram

Sub Registrar-cum-  
SDO  
Gurugram

DRO  
Gurugram

Deputy Commissioner-  
cum-  
Registrar, Gurugram