



District: गुरगाम

Tehsil: फरखनगर



## Predictive Collector Rates for 2026

Location of Property Village	Segment	Nature of Property			Old Collector Rates		Predictive Rates			% Increase / decrease	Freeze
		Property Type	Property Sub Type	Normal /Prime	Rate In(2025)	Unit	Rate(Rs) in 2026)	Unit			
Farrukhnagar	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	23237500	एकड़	23237500	एकड़	0	NO	
		कृषि	चाही	P	23237500	एकड़	23237500	एकड़	0	NO	
	Bahari Basti Colony	निवासीय	निवासीय	N	19470	वर्ग गज	19470	वर्ग गज	0	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	35200	वर्ग गज	45760	वर्ग गज	30	NO	
	Balaji Colony	निवासीय	निवासीय	N	26180	वर्ग गज	26180	वर्ग गज	0	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	36300	वर्ग गज	0	NO	
	Bawri Colony	निवासीय	निवासीय	N	22000	वर्ग गज	22000	वर्ग गज	0	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	वर्ग गज	36300	वर्ग गज	0	NO	
	BDO Colony	निवासीय	निवासीय	N	27000	वर्ग गज	27000	वर्ग गज	0	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36000	वर्ग गज	46800	वर्ग गज	30	NO	
	Dhanakar colony	निवासीय	निवासीय	N	18920	वर्ग गज	18920	वर्ग गज	0	NO	
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	34100	वर्ग गज	42625	वर्ग गज	25	NO	
	Farrukhnagar	कृषि	चाही	N	20406750	एकड़	35711812.5	एकड़	75	NO	
		कृषि	चाही	P	20556250	एकड़	35973437.5	एकड़	75	NO	
निवासीय		निवासीय	N	16000	वर्ग गज	16000	वर्ग गज	0	NO		
Licensed Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	31460	वर्ग गज	31460	वर्ग गज	0	NO		
	निवासीय	निवासीय	N	39600	वर्ग गज	39600	वर्ग गज	0	NO		

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHalls data feeded by Revenue Department officials from time to time



District: गुरगाम

## Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: फरखनगर



Farrukhnagar	Licensed Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	57960	दंग गज	57960	दंग गज	0	NO
	New Colony	निवासीय	निवासीय	N	27225	दंग गज	34031.25	दंग गज	25	NO
अलीमूदीनपुर	2 Acre From Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	41000	दंग गज	47150	दंग गज	15	NO
		निवासीय	निवासीय	N	21780	दंग गज	21780	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	36300	दंग गज	36300	दंग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	19000	दंग गज	19000	दंग गज	0	NO
इकबालपुर	2 Acre From Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	35000	दंग गज	40250	दंग गज	15	NO
		निवासीय	निवासीय	N	5796000	एकड़	7534800	एकड़	30	NO
		कृषि	चाही	P	5796000	एकड़	7534800	एकड़	30	NO
		कृषि	चाही	N	4850000	एकड़	4850000	एकड़	0	NO
करोला	2 Acre From Road	निवासीय	निवासीय	N	5000	दंग गज	5000	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6270	दंग गज	7210.5	दंग गज	15	NO
		कृषि	चाही	N	8800000	एकड़	8800000	एकड़	0	NO
		कृषि	चाही	P	8800000	एकड़	8800000	एकड़	0	NO
इकबालपुर	Iqbalpur	कृषि	चाही	N	8710000	एकड़	11323000	एकड़	30	NO
		निवासीय	निवासीय	N	8800	दंग गज	11000	दंग गज	25	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10890	दंग गज	10890	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	4174500	एकड़	6679200	एकड़	60	NO
करोला	2 Acre From Road	कृषि	चाही	P	4174500	एकड़	6679200	एकड़	60	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4200	दंग गज	4200	दंग गज	0	NO



District: गुरुग्राम

## Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: फरखानगर



कारोला	2 Acre From Road	निवासीय	निवासीय	P	4200	दंग गज	4200	दंग गज	0	NO
कारोला	Karola	कृषि	चाही	N	3880000	एकड	4850000	एकड	25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4200	दंग गज	4200	दंग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	P	4200	दंग गज	4200	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4950	दंग गज	4950	दंग गज	0	NO
कालियावास	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	9994600	एकड	9994600	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	P	9994600	एकड	9994600	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	8923750	एकड	11154687.5	एकड	25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	8580	दंग गज	8580	दंग गज	0	NO
खण्डवला	2 Acre From Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	12900	दंग गज	12900	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	6003000	एकड	6003000	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	P	6003000	एकड	6003000	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	4970000	एकड	6212500	एकड	25	NO
खुरमपुर	2 Acre From Road	निवासीय	निवासीय	N	4300	दंग गज	4300	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5720	दंग गज	5720	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	9262500	एकड	13430625	एकड	45	NO
		कृषि	चाही	P	9262500	एकड	13430625	एकड	45	NO
खुर्रामपुर	Khurrampur	कृषि	चाही	N	8925000	एकड	12941250	एकड	45	NO
		निवासीय	निवासीय	N	7590	दंग गज	7590	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	8360	दंग गज	8360	दंग गज	0	NO



## Predictive Collector Rates for 2026

District: गुरुग्राम

Tehsil: फतेहानगर

खेटावास	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	14904000	एकड	19375200	एकड	30	NO
		कृषि	चाही	P	14904000	एकड	19375200	एकड	30	NO
खवासपुर	Khenlawas	कृषि	चाही	N	13645440	एकड	13645440	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	8800	दंग गज	8800	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	13068	दंग गज	13068	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	12390000	एकड	21682500	एकड	75	NO
		कृषि	चाही	P	12390000	एकड	21682500	एकड	75	NO
		कृषि	चाही	N	10140625	एकड	13182812.5	एकड	30	NO
गढी नत्सेखाँ	2 Acre From Road	व्यवसायिक	निवासीय	N	7920	दंग गज	7920	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	8580	दंग गज	8580	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	4591950	एकड	4591950	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	P	4591950	एकड	4591950	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	4364250	एकड	5673525	एकड	30	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4200	दंग गज	4200	दंग गज	0	NO
गुगाना	2 Acre From Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5610	दंग गज	5610	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	4000000	एकड	4600000	एकड	15	NO
		कृषि	चाही	P	4000000	एकड	4600000	एकड	15	NO
		कृषि	चाही	N	3500000	एकड	3500000	एकड	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4200	दंग गज	4200	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5000	दंग गज	5000	दंग गज	0	NO





District: गुरगाम

Tehsil: फरखनगर



## Predictive Collector Rates for 2026

जमालपुर	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	12375000	एकड	12375000	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	P	12375000	एकड	12375000	एकड	0	NO
जमालपुर	Jamalpur	कृषि	चाही	N	10700000	एकड	13910000	एकड	30	NO
		निवासीय	निवासीय	N	9075	दंग गज	9075	दंग गज	0	NO
	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	11000	दंग गज	11000	दंग गज	0	NO	
	कृषि	चाही	N	4500000	एकड	6525000	एकड	45	NO	
	कृषि	चाही	P	4500000	एकड	6525000	एकड	45	NO	
	कृषि	चाही	N	4170000	एकड	5212500	एकड	25	NO	
जराऊ	Jarau	निवासीय	निवासीय	N	5610	दंग गज	6451.5	दंग गज	15	NO
		कृषि	चाही	N	7722000	एकड	7722000	एकड	0	NO
	कृषि	चाही	N	6949800	एकड	7992270	एकड	15	NO	
	कृषि	चाही	N	6380	दंग गज	6380	दंग गज	0	NO	
जुडीला	Juroila	निवासीय	निवासीय	N	6380	दंग गज	6380	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	8580	दंग गज	8580	दंग गज	0	NO
	कृषि	चाही	N	7305375	एकड	7305375	एकड	0	NO	
	कृषि	चाही	N	7200000	एकड	11520000	एकड	60	NO	
जोनियावास	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	7305375	एकड	7305375	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	7200000	एकड	11520000	एकड	60	NO
	कृषि	चाही	P	7305375	एकड	11688600	एकड	60	NO	
	निवासीय	निवासीय	N	6300	दंग गज	6300	दंग गज	0	NO	
झाड़रोला	2 Acre From Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	8360	दंग गज	8360	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	7986000	एकड	7986000	एकड	0	NO
झाड़रोला	2 Acre From Road	कृषि	चाही	P	7986000	एकड	7986000	एकड	0	NO



District: गुरुग्राम

Tehsil: फरखानगर



## Predictive Collector Rates for 2026

शासरोला	Jhanjhrola	कृषि	चाही	N	7900000	एकड	7900000	एकड	0	NO
शुण्डसराय आबाद	2 Acre From Road	निवासीय	निवासीय	N	6600	दंग गज	6600	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	8800	दंग गज	8800	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	15180000	एकड	15180000	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	14000000	एकड	24500000	एकड	75	NO
शुण्डसराय विरान	2 Acre From Road	निवासीय	निवासीय	N	8360	दंग गज	8360	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9130	दंग गज	9130	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	17160000	एकड	17160000	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	P	17160000	एकड	17160000	एकड	0	NO
शुण्डसराय विरान	3 Acre From Road	कृषि	चाही	N	17160000	एकड	17160000	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	P	17160000	एकड	17160000	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	17160000	एकड	17160000	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	15900000	एकड	15900000	एकड	0	NO
शुण्डसराय विरान	Jhund Sarai Viran	निवासीय	निवासीय	N	9460	दंग गज	9460	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10230	दंग गज	10230	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	6019200	एकड	6019200	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	P	6019200	एकड	6019200	एकड	0	NO
शुण्डसराय विरान	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	6019200	एकड	6019200	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	P	6019200	एकड	6019200	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	5500000	एकड	7975000	एकड	45	NO
		कृषि	चाही	N	5060	दंग गज	5060	दंग गज	0	NO
शुण्डसराय विरान	2 Acre From Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6600	दंग गज	6600	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	11088000	एकड	11088000	एकड	0	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from Wehfrains data feeded by Revenue Department officials from time to time.



## Predictive Collector Rates for 2026

District: गुरुग्राम

Tehsil: फरखानगर



ताजनागर	2 Acre From Road	कृषि	चाही	P	11088000	एकड़	11088000	एकड़	0	NO
Tainagar		कृषि	चाही	N	9600000	एकड़	16800000	एकड़	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	8030	वर्ग गज	8030	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	9500	वर्ग गज	9500	वर्ग गज	0	NO
तिरपड़ी	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	5382000	एकड़	9418500	एकड़	75	NO
		कृषि	चाही	P	5382000	एकड़	9418500	एकड़	75	NO
		कृषि	चाही	N	4550000	एकड़	4550000	एकड़	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4200	वर्ग गज	4200	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7040	वर्ग गज	7040	वर्ग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	15675000	एकड़	15675000	एकड़	0	NO
धानावास	2 Acre From Road	कृषि	चाही	P	15675000	एकड़	15675000	एकड़	0	NO
		कृषि	चाही	N	14553000	एकड़	14553000	एकड़	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	10670	वर्ग गज	10670	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	15950	वर्ग गज	15950	वर्ग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	12342000	एकड़	12342000	एकड़	0	NO
		कृषि	चाही	N	10890000	एकड़	13612500	एकड़	25	NO
पाली हाजीपुर	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	8030	वर्ग गज	8030	वर्ग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	9460	वर्ग गज	9460	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	4174500	एकड़	4174500	एकड़	0	NO
पालडी	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	4174500	एकड़	4174500	एकड़	0	NO



District: गुरगाम

## Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: फरखनगर



पावडी	Paldi	कृषि	चाही	N	3900000	एकड	5070000	एकड	30	NO
फरीदपुर	2 Acre From Road	निवासीय	निवासीय	N	4180	वंग गज	4180	वंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5610	वंग गज	5610	वंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	5500000	एकड	7150000	एकड	30	NO
		कृषि	चाही	P	5500000	एकड	7150000	एकड	30	NO
फाजिलपुर बादली	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	5000000	एकड	6500000	एकड	30	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4950	वंग गज	4950	वंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5720	वंग गज	5720	वंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	12168000	एकड	17643600	एकड	45	NO
बकानका	2 Acre From Road	कृषि	चाही	P	12168000	एकड	17643600	एकड	45	NO
		कृषि	चाही	N	9500000	एकड	12350000	एकड	30	NO
		निवासीय	निवासीय	N	6600	वंग गज	6600	वंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10250	वंग गज	10250	वंग गज	0	NO
बसुन्डा	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	4870250	एकड	4870250	एकड	0	NO
		कृषि	चाही	N	4174500	एकड	4800675	एकड	15	NO
		कृषि	चाही	P	4174500	एकड	4800675	एकड	15	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4200	वंग गज	4200	वंग गज	0	NO
बसुन्डा	2 Acre From Road	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5000	वंग गज	5000	वंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	5534375	एकड	7194687.5	एकड	30	NO
		कृषि	चाही	N	5534375	एकड	7194687.5	एकड	30	NO
		कृषि	चाही	P	5534375	एकड	7194687.5	एकड	30	NO



District: गुरुग्राम

Tehsil: फरखानगर



## Predictive Collector Rates for 2026

बसुन्डा	Basunda	कृषि	वाही	N	5050000	एकड़	6565000	एकड़	30	NO
बावडा बाकीपुर	2 Acre From Road	निवासीय	निवासीय	N	4200	वर्ग गज	4200	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5610	वर्ग गज	5610	वर्ग गज	0	NO
		कृषि	वाही	N	13728000	एकड़	13728000	एकड़	0	NO
		कृषि	वाही	P	13728000	एकड़	13728000	एकड़	0	NO
बिर्हडा	2 Acre From Road	कृषि	वाही	N	12100000	एकड़	19360000	एकड़	60	NO
		निवासीय	निवासीय	N	8700	वर्ग गज	8700	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	11110	वर्ग गज	11110	वर्ग गज	0	NO
		कृषि	वाही	N	5313000	एकड़	5313000	एकड़	0	NO
मरचाना	2 Acre From Road	कृषि	वाही	N	4500000	एकड़	4500000	एकड़	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4200	वर्ग गज	4200	वर्ग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5610	वर्ग गज	5610	वर्ग गज	0	NO
		कृषि	वाही	N	4800000	एकड़	6960000	एकड़	45	NO
मुबारिकपुर	2 Acre From Road	कृषि	वाही	P	4800000	एकड़	6960000	एकड़	45	NO
		कृषि	वाही	N	4600000	एकड़	8050000	एकड़	75	NO
		निवासीय	निवासीय	N	4950	वर्ग गज	5692.5	वर्ग गज	15	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6270	वर्ग गज	6270	वर्ग गज	0	NO
मुबारिकपुर	2 Acre From Road	कृषि	वाही	N	11050000	एकड़	11050000	एकड़	0	NO
		कृषि	वाही	P	11050000	कनाल	11050000	कनाल	0	NO
	Mubankpur	कृषि	वाही	N	9670000	एकड़	12087500	एकड़	25	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WehHains data feeded by Revenue Department officials from time to time



District: गुरुग्राम

## Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: फर्रुखनगर



मुबारिकपुर	Mubankpur	कृषि	चाही	P	11050000	एकड़	13812500	एकड़	25	NO
मुशेदपुर	2 Acre From Road	निवासीय	निवासीय	N	5500	दंग गज	5500	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	7700	दंग गज	7700	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	4500000	एकड़	4500000	एकड़	0	NO
		कृषि	चाही	N	4170000	एकड़	4170000	एकड़	0	NO
राजपुर	2 Acre From Road	निवासीय	निवासीय	N	4370	दंग गज	4370	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5610	दंग गज	5610	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	4522375	एकड़	4522375	एकड़	0	NO
		कृषि	चाही	N	4200000	एकड़	4200000	एकड़	0	NO
शेखपुर माजरी	2 Acre From Road	निवासीय	निवासीय	N	3520	दंग गज	3520	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5610	दंग गज	5610	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	4364250	एकड़	4364250	एकड़	0	NO
		कृषि	चाही	P	4364250	एकड़	4364250	एकड़	0	NO
सारवसीरपुर	2 Acre From Road	निवासीय	निवासीय	N	4200	दंग गज	4200	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5610	दंग गज	5610	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	6957500	एकड़	6957500	एकड़	0	NO
		कृषि	चाही	N	6546300	एकड़	6546300	एकड़	0	NO
सारवसीरपुर	Sarbashipur	निवासीय	निवासीय	N	4180	दंग गज	4180	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5610	दंग गज	5610	दंग गज	0	NO

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WechHails data feeded by Revenue Department officials from time to time



District: गुरुग्राम

## Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: फरखनगर



सिवाडी	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	6000000	एकड़	7500000	एकड़	25	NO
सिवाडी	सिवाडी	कृषि	चाही	P	6000000	एकड़	7500000	एकड़	25	NO
		कृषि	चाही	N	5500000	एकड़	5500000	एकड़	0	NO
सुलतानपुर	2 Acre From Road	निवासीय	निवासीय	N	4200	दंग गज	4200	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	5610	दंग गज	5610	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	11592000	एकड़	16808400	एकड़	45	NO
		कृषि	चाही	P	11592000	एकड़	16808400	एकड़	45	NO
		कृषि	चाही	N	10000000	एकड़	12500000	एकड़	25	NO
		कृषि	चाही	P	11088000	एकड़	13860000	एकड़	25	NO
		निवासीय	निवासीय	N	8800	दंग गज	8800	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	10890	दंग गज	10890	दंग गज	0	NO
		कृषि	चाही	N	10296000	एकड़	18018000	एकड़	75	NO
		कृषि	चाही	P	10296000	एकड़	18018000	एकड़	75	NO
सैयदपुर मोहम्मदपुर	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	10000000	एकड़	10000000	एकड़	0	NO
		कृषि	चाही	N	7260	दंग गज	7260	दंग गज	0	NO
		निवासीय	निवासीय	N	8800	दंग गज	8800	दंग गज	0	NO
		व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6072000	एकड़	6072000	एकड़	0	NO
हरिनगरडूमा	2 Acre From Road	कृषि	चाही	N	6072000	एकड़	6072000	एकड़	0	NO
		कृषि	चाही	P	6072000	एकड़	6072000	एकड़	0	NO
		कृषि	चाही	N	5900000	एकड़	6785000	एकड़	15	NO
	Harinagar Dooma	कृषि	चाही	N	5000	दंग गज	5000	दंग गज	0	NO

Disclaimer Existing collector rates have been taken from WebHairs data feeded by Revenue Department officials from time to time



District: गुरुगाम

## Predictive Collector Rates for 2026

Tehsil: फरखनगर



दिनांक/रूमा	Harinagar Dooma	व्यवसायिक	व्यवसायिक	N	6300	दर गज	6300	दर गज	0/NO
-------------	-----------------	-----------	-----------	---	------	-------	------	-------	------

ड्राफ्ट

Disclaimer: Existing collector rates have been taken from WebHajras data feeded by Revenue Department officials from time to time

## Tehsil FARRUKH NAGAR Property Rate List

District	Tehsil	Village	Segment	Property	Sub Property	Rate	Unit	Rate (SY)	Reg Year	N / P
Gurugram	Farrukh Nagar	Farrukhnagar (01213)	Bharwali Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	30000	SY	30000	2025	N
Gurugram	Farrukh Nagar	Farrukhnagar (01213)	Bharwali Colony	निवासीय	निवासीय	25000	SY	25000	2025	N
Gurugram	Farrukh Nagar	Farrukhnagar (01213)	Bypass Colony	निवासीय	निवासीय	22000	SY	22000	2025	N
Gurugram	Farrukh Nagar	Farrukhnagar (01213)	Bypass Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	27000	SY	27000	2025	N
Gurugram	Farrukh Nagar	Farrukhnagar (01213)	Jat Colony	निवासीय	निवासीय	30000	SY	30000	2025	N
Gurugram	Farrukh Nagar	Farrukhnagar (01213)	Jat Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	40000	SY	40000	2025	N
Gurugram	Farrukh Nagar	Farrukhnagar (01213)	Maruti Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	35000	SY	35000	2025	N
Gurugram	Farrukh Nagar	Farrukhnagar (01213)	Maruti Colony	निवासीय	निवासीय	27000	SY	27000	2025	N
Gurugram	Farrukh Nagar	Farrukhnagar (01213)	Sherawali Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	40000	SY	40000	2025	N
Gurugram	Farrukh Nagar	Farrukhnagar (01213)	Sherawali Colony	निवासीय	निवासीय	30000	SY	30000	2025	N
Gurugram	Farrukh Nagar	Farrukhnagar (01213)	unnamed Colony	निवासीय	निवासीय	25000	SY	25000	2025	N
Gurugram	Farrukh Nagar	Farrukhnagar (01213)	unnamed Colony	व्यवसायिक	व्यवसायिक	30000	SY	30000	2025	N

  
 Sub-Registrars  
 Pkmy

## Proposed Rate list of Tehsil Farrukhnagar, District Gurugram for the year 2026-2027.

1. Any land for which change of land use (CLU) has been obtained the following rates will be applicable:
  - A. Residential plot colony- Three times of agriculture rate.
  - B. Residential Group housing- Four times of agriculture rate.
  - C. Commercial - Five Times of agriculture rate.
  - D. Warehouse -Two times of agriculture rate.
  - E. Institutions such as School, Hospital etc.-Two Times of agriculture rate.
  - F. Industrial Rates-Two times of agricultural rate.
  - G. Plots which are 2 or 3 sides open to road or rasta, assessable value for stamp duty will be 10 % extra of circle rate. Assessable value for plot facing park will be 10 % extra of circle rate.
2. The rate of any licensed Colony falls in any Hardbast other than farrukhnagar hadbast will be applicable same as of farrukhnagar Hadbast.
3. The assessable Value for the Land Falling on farrukhnagar-Gurugram Road via Wazirpur and Farrukhnagar- Pataudi road both via Khandewla and Birhera, farrukhnagar-Badli Road, Farrukhnagar-Gurugram Road via Sultanpur, Farrukhnagar-Jhajjar Road, Farrukhnagar-Pachgaon via Jamalpur will be 15% more than normal value for land upto depth of 2 Acres to the road.
4. The assessable value for the land falling on National Highway/ NPR will be 20% more than the normal value upto depth of 2 Acres from the said road.
5. Assessable value for the Independent floor will be Rs 4500 per sq.ft.
6. Land Falling in Farrukhnagar R-Zone, the value of the land will be taken two times of Agriculture land.
7. Institutions such as School, Hospitals located in Licensed Colony shall be assessed at the rate of 30,000 per square yard.
8. Rate regarding collaboration agreement will be as per the Haryana Government notification vide No. 34-SLA of 2017-89-20763 dated 18.10.2017.
9. Prime Khasra/Killa Number are to be considered as per the master and sectoral plans, which are provided by the DTP Department.

  
Sub Registrar  
Farrukhnagar

Page-14

Proposed rate list of tehsil Farrukhnagar, Gurugram for the year 2026-27

Sr No	Cost Of Construction	Collector rates for the year 2024-25 ( Rs per sq. feet )	Collector rates for the year 2025-2026 ( Rs per sq. feet )
1	Construction Area In Licensed Colonies & Huda Sector	1900	2100
2	Construction Area In rest of tehsil Farrukhnagar	1150	1250
3	Constructed area in industrial Area Land	1300	1450
4	Constructed area of warehouses	1200	1320

  
 Sub Engineer  
 Farrukh