



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| Location of Property |  | Nature of Property |                   |               | Old Collector Rates |         | Predictive Rates  |         |                       |        |
|----------------------|--|--------------------|-------------------|---------------|---------------------|---------|-------------------|---------|-----------------------|--------|
| Village              | Segment                                | Property Type      | Property Sub Type | Normal /Prime | Rate in(2025)       | Unit    | Rate(Rs) in 2026) | Unit    | % increase / decrease | Freeze |
| उचा गाव              | Adarsh nagar UG                        | निवासीय            | निवासीय           | N             | 31700               | वर्ग गज | 31700             | वर्ग गज | 0                     | NO     |
|                      |  | व्यवसायिक          | व्यवसायिक         | N             | 36300               | वर्ग गज | 47190             | वर्ग गज | 30                    | NO     |
|                      | Arya nagar UG                          | निवासीय            | निवासीय           | N             | 30300               | वर्ग गज | 30300             | वर्ग गज | 0                     | NO     |
|                      |  | व्यवसायिक          | व्यवसायिक         | N             | 36300               | वर्ग गज | 36300             | वर्ग गज | 0                     | NO     |
|                      | Bhatia Colony                          | निवासीय            | निवासीय           | N             | 30300               | वर्ग गज | 30300             | वर्ग गज | 0                     | NO     |
|                      |  | व्यवसायिक          | व्यवसायिक         | N             | 36300               | वर्ग गज | 36300             | वर्ग गज | 0                     | NO     |
|                      | Bhimsain colony                        | निवासीय            | निवासीय           | N             | 31700               | वर्ग गज | 36455             | वर्ग गज | 15                    | NO     |
|                      |  | व्यवसायिक          | व्यवसायिक         | N             | 36300               | वर्ग गज | 36300             | वर्ग गज | 0                     | NO     |
|                      | Bhudutt colony                         | निवासीय            | निवासीय           | N             | 31700               | वर्ग गज | 31700             | वर्ग गज | 0                     | NO     |
|                      |  | व्यवसायिक          | व्यवसायिक         | N             | 36300               | वर्ग गज | 36300             | वर्ग गज | 0                     | NO     |
|                      | HARI VIHAR                             | निवासीय            | निवासीय           | N             | 30300               | वर्ग गज | 30300             | वर्ग गज | 0                     | NO     |
|                      |  | व्यवसायिक          | व्यवसायिक         | N             | 36300               | वर्ग गज | 36300             | वर्ग गज | 0                     | NO     |
|                      | ind. 1 acre above and less than 2 acre | व्यवसायिक          | व्यवसायिक         | N             | 12100               | वर्ग गज | 12100             | वर्ग गज | 0                     | NO     |
|                      | Kundan Colony                          | निवासीय            | निवासीय           | N             | 31700               | वर्ग गज | 39625             | वर्ग गज | 25                    | NO     |
|                      |  | व्यवसायिक          | व्यवसायिक         | N             | 36300               | वर्ग गज | 36300             | वर्ग गज | 0                     | NO     |
|                      | Mahavir colony                         | निवासीय            | निवासीय           | N             | 30300               | वर्ग गज | 30300             | वर्ग गज | 0                     | NO     |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| उचा गाव |                                |           |           |   |          |         |          |         |    |    |
|---------|--------------------------------|-----------|-----------|---|----------|---------|----------|---------|----|----|
| उचा गाव | Mahavir colony                 | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 47190    | वर्ग गज | 30 | NO |
|         | Rao colony                     | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         |                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Saini nagar                    | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         |                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | subhash colony                 | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300    | वर्ग गज | 43935    | वर्ग गज | 45 | NO |
|         |                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 39600    | वर्ग गज | 39600    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Takiya colony                  | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         |                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Two Acre To Four Acre Above    | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 10000    | वर्ग गज | 10000    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | UG ind. 1000 to 2500 sq.yd     | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 18200    | वर्ग गज | 18200    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Uncha Gaon                     | कृषि      | चाही      | N | 20570000 | एकड     | 20570000 | एकड     | 0  | NO |
|         |                                | निवासीय   | निवासीय   | N | 31700    | वर्ग गज | 36455    | वर्ग गज | 15 | NO |
|         |                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 45375    | वर्ग गज | 25 | NO |
|         | UnchaGaon<br>INDLUPTo1000SqYds | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | UnchaGaon2500SqToOneAcre       | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 14600    | वर्ग गज | 14600    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | UnchaGaonAbove 2 Acre          | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 10000    | वर्ग गज | 10000    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Vijay nagar                    | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300    | वर्ग गज | 34845    | वर्ग गज | 15 | NO |
|         |                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Yadav Colony                   | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0  | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| उचा गाव  | Yadav Colony                  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 41745    | वर्ग गज | 15 | NO |
|----------|-------------------------------|-----------|-----------|---|----------|---------|----------|---------|----|----|
| कैल गांव | kailgaon                      | कृषि      | चाही      | N | 19360000 | एकड     | 19360000 | एकड     | 0  | NO |
|          |                               | कृषि      | चाही      | P | 27104000 | एकड     | 27104000 | एकड     | 0  | NO |
|          |                               | निवासीय   | निवासीय   | N | 14600    | वर्ग गज | 14600    | वर्ग गज | 0  | NO |
|          |                               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 24200    | वर्ग गज | 24200    | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | KailGaon-INDL-1000to2500      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 12100    | वर्ग गज | 12100    | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | KailGaon-INDL-1AcreTo2Acre    | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 8500     | वर्ग गज | 8500     | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | KailGaon-INDL-2500TO1Acre     | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 9700     | वर्ग गज | 9700     | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | KailGaon-INDL-Above2Acre      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 7300     | वर्ग गज | 7300     | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | upto 1000 sq.yd               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 18200    | वर्ग गज | 18200    | वर्ग गज | 0  | NO |
| खन्दावली | khandawali                    | कृषि      | चाही      | N | 15125000 | एकड     | 17393750 | एकड     | 15 | NO |
|          |                               | कृषि      | चाही      | P | 21175000 | एकड     | 24351250 | एकड     | 15 | NO |
|          |                               | कृषि      | नहरी      | N | 21175000 | एकड     | 21175000 | एकड     | 0  | NO |
|          |                               | निवासीय   | निवासीय   | N | 14600    | वर्ग गज | 14600    | वर्ग गज | 0  | NO |
|          |                               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 0        | वर्ग गज | 0        | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | Khandawali-INDL-1AcreTo2Acre  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 8500     | वर्ग गज | 8500     | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | Khandawali-INDL-2500TO1Acre   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 10000    | वर्ग गज | 10000    | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | Khandawali-INDL-Above 2 Acre  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 8500     | वर्ग गज | 8500     | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | Khansawali-INDL-1000TO2500Sq- | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 12100    | वर्ग गज | 12100    | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | upto 1000 sq.yd               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 18200    | वर्ग गज | 18200    | वर्ग गज | 0  | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

|               |                               |           |           |   |          |         |          |         |    |    |
|---------------|-------------------------------|-----------|-----------|---|----------|---------|----------|---------|----|----|
| चन्दावली      | Chandawali                    | निवासीय   | निवासीय   | N | 24200    | वर्ग गज | 24200    | वर्ग गज | 0  | NO |
|               | Chandawali nehar to Gaon Side | कृषि      | चाही      | N | 21450000 | एकड     | 21450000 | एकड     | 0  | NO |
|               |                               | निवासीय   | निवासीय   | N | 24200    | वर्ग गज | 24200    | वर्ग गज | 0  | NO |
|               |                               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 33000    | वर्ग गज | 33000    | वर्ग गज | 0  | NO |
| जाजरू         | Jajru                         | कृषि      | चाही      | N | 15125000 | एकड     | 15125000 | एकड     | 0  | NO |
|               |                               | कृषि      | चाही      | P | 21175000 | एकड     | 21175000 | एकड     | 0  | NO |
|               |                               | निवासीय   | निवासीय   | N | 14600    | वर्ग गज | 14600    | वर्ग गज | 0  | NO |
|               |                               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 22000    | वर्ग गज | 22000    | वर्ग गज | 0  | NO |
| झाड सैतली     | Jharsaintly                   | कृषि      | चाही      | N | 20240000 | एकड     | 23276000 | एकड     | 15 | NO |
|               |                               | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|               |                               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 34000    | वर्ग गज | 44200    | वर्ग गज | 30 | NO |
|               | Rajiv Colony                  | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|               |                               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|               |                               |           |           |   |          |         |          |         |    |    |
| डीग           | Deeg                          | कृषि      | चाही      | N | 12100000 | एकड     | 15125000 | एकड     | 25 | NO |
|               |                               | कृषि      | चाही      | P | 16940000 | एकड     | 21175000 | एकड     | 25 | NO |
|               |                               | निवासीय   | निवासीय   | N | 8500     | वर्ग गज | 8500     | वर्ग गज | 0  | NO |
|               |                               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 0        | वर्ग गज | 0        | वर्ग गज | 0  | NO |
| नगलां जोगीयान | Nagla Jogiyān                 | कृषि      | चाही      | N | 15400000 | एकड     | 15400000 | एकड     | 0  | NO |
|               |                               | कृषि      | चाही      | P | 21560000 | एकड     | 21560000 | एकड     | 0  | NO |
|               |                               | निवासीय   | निवासीय   | N | 6400     | वर्ग गज | 6400     | वर्ग गज | 0  | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| नगलां जोगीयान     | Nagla Jogiyān        | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 18150    | वर्ग गज | 18150    | वर्ग गज | 0  | NO |
|-------------------|----------------------|-----------|-----------|---|----------|---------|----------|---------|----|----|
| नवादा तिगांव      | Nawada Tigaon        | कृषि      | चाही      | N | 17875000 | एकड     | 17875000 | एकड     | 0  | NO |
|                   |                      | कृषि      | चाही      | P | 20020000 | एकड     | 20020000 | एकड     | 0  | NO |
|                   |                      | निवासीय   | निवासीय   | N | 13200    | वर्ग गज | 13200    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                   |                      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 22000    | वर्ग गज | 22000    | वर्ग गज | 0  | NO |
| पन्हेडा कलां      | Panhera Kalan        | कृषि      | चाही      | N | 9680000  | एकड     | 9680000  | एकड     | 0  | NO |
|                   |                      | कृषि      | चाही      | P | 13552000 | एकड     | 13552000 | एकड     | 0  | NO |
|                   |                      | निवासीय   | निवासीय   | N | 5000     | वर्ग गज | 5000     | वर्ग गज | 0  | NO |
|                   |                      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 0        | वर्ग गज | 0        | वर्ग गज | 0  | NO |
| पहलादपुर मजरा डीग | Pehladpur majra Deeg | कृषि      | चाही      | N | 12100000 | एकड     | 12100000 | एकड     | 0  | NO |
|                   |                      | कृषि      | चाही      | P | 16940000 | एकड     | 16940000 | एकड     | 0  | NO |
|                   |                      | निवासीय   | निवासीय   | N | 6100     | वर्ग गज | 6100     | वर्ग गज | 0  | NO |
|                   |                      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 0        | वर्ग गज | 0        | वर्ग गज | 0  | NO |
| प्याला            | Piala                | कृषि      | चाही      | N | 16445000 | एकड     | 21378500 | एकड     | 30 | NO |
|                   |                      | कृषि      | चाही      | P | 23023000 | एकड     | 29929900 | एकड     | 30 | NO |
|                   |                      | निवासीय   | निवासीय   | N | 11000    | वर्ग गज | 11000    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                   |                      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 18200    | वर्ग गज | 18200    | वर्ग गज | 0  | NO |
| फतेहपुर बिल्लोच   | Fatehpur Billoch     | कृषि      | चाही      | N | 15125000 | एकड     | 15125000 | एकड     | 0  | NO |
|                   |                      | कृषि      | चाही      | P | 21175000 | एकड     | 21175000 | एकड     | 0  | NO |
|                   |                      | निवासीय   | निवासीय   | N | 12100    | वर्ग गज | 12100    | वर्ग गज | 0  | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| फतेहपुर बिल्लोच | Fatehpur Billoch                 | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N     | 24200   | वर्ग गज  | 24200   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|-----------------|----------------------------------|-----------|-----------|-------|---------|----------|---------|----------|----|----|
| बल्लभगढ         | 100 Foot Road Chawla Colony      | निवासीय   | निवासीय   | N     | 38500   | वर्ग गज  | 38500   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 |                                  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N     | 48400   | वर्ग गज  | 48400   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 | 1Acre Above upto 2 Acre          | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N     | 12100   | वर्ग गज  | 12100   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 | 4Acre And Above Sec 4 5 6 24 25  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N     | 17000   | वर्ग गज  | 17000   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 | Adarsh Nagar BLB                 | निवासीय   | निवासीय   | N     | 31300   | वर्ग गज  | 31300   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 |                                  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N     | 36300   | वर्ग गज  | 36300   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 | Agar.ChowkToGuptaHotel MohnaRd   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N     | 48400   | वर्ग गज  | 48400   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 | AgarsainChowkToChandawaliGate    | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N     | 48400   | वर्ग गज  | 48400   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 | AgarsainChowkToSihiGate          | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N     | 48400   | वर्ग गज  | 48400   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 | Ahirwara                         | निवासीय   | निवासीय   | N     | 30300   | वर्ग गज  | 30300   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 |                                  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N     | 42900   | वर्ग गज  | 42900   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 | Aiji Colony BLB                  | निवासीय   | निवासीय   | N     | 33000   | वर्ग गज  | 33000   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 |                                  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N     | 36300   | वर्ग गज  | 36300   | वर्ग गज  | 0  | NO |
|                 | All Group Housingh Society`      | निवासीय   | निवासीय   | N     | 7500    | वर्ग फुट | 7500    | वर्ग फुट | 0  | NO |
|                 | All Licensed Colony              | निवासीय   | निवासीय   | N     | 7500    | वर्ग फुट | 8625    | वर्ग फुट | 15 | NO |
|                 |                                  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N     | 9900    | वर्ग फुट | 17325   | वर्ग फुट | 75 | NO |
|                 | Ambedkar chowk to Agarsain Chowk | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N     | 55200   | वर्ग गज  | 63480   | वर्ग गज  | 15 | NO |
| Anaz Mandi      | व्यवसायिक                        | व्यवसायिक | N         | 59800 | वर्ग गज | 59800    | वर्ग गज | 0        | NO |    |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ़

| बल्लभगढ़                             | निवासीय   | निवासीय   | N |          | वर्ग गज |          | वर्ग गज |    |    |
|--------------------------------------|-----------|-----------|---|----------|---------|----------|---------|----|----|
| Azad Nagar Chamar Wara               | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300    | वर्ग गज | 39390    | वर्ग गज | 30 | NO |
|                                      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0  | NO |
| Ballabgarh City                      | निवासीय   | निवासीय   | N | 38500    | वर्ग गज | 38500    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                                      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 48400    | वर्ग गज | 70180    | वर्ग गज | 45 | NO |
| Ballabgarh INDL. Area                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 24700    | वर्ग गज | 24700    | वर्ग गज | 0  | NO |
| Ballabhgarh                          | कृषि      | चाही      | N | 20570000 | एकड़    | 20570000 | एकड़    | 0  | NO |
|                                      | निवासीय   | निवासीय   | N | 31700    | वर्ग गज | 39625    | वर्ग गज | 25 | NO |
|                                      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 60000    | वर्ग गज | 69000    | वर्ग गज | 15 | NO |
| Baniya Wara                          | निवासीय   | निवासीय   | N | 33000    | वर्ग गज | 41250    | वर्ग गज | 25 | NO |
|                                      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 38000    | वर्ग गज | 55100    | वर्ग गज | 45 | NO |
| BGarh 2500SqTo One Acre              | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 14800    | वर्ग गज | 14800    | वर्ग गज | 0  | NO |
| BGarh Above Two Acre                 | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 10000    | वर्ग गज | 10000    | वर्ग गज | 0  | NO |
| Bhagat Singh Near Khuillu Colony     | निवासीय   | निवासीय   | N | 31700    | वर्ग गज | 39625    | वर्ग गज | 25 | NO |
|                                      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0  | NO |
| Bhagatsingh Colony Near Shyam Colony | निवासीय   | निवासीय   | N | 33000    | वर्ग गज | 37950    | वर्ग गज | 15 | NO |
|                                      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0  | NO |
| Bhikam Colony                        | निवासीय   | निवासीय   | N | 33000    | वर्ग गज | 47850    | वर्ग गज | 45 | NO |
|                                      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 41400    | वर्ग गज | 41400    | वर्ग गज | 0  | NO |
| Bhudutt Colony                       | निवासीय   | निवासीय   | N | 31700    | वर्ग गज | 31700    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                                      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0  | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| बल्लभगढ |                               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N |       | वर्ग गज  |          | वर्ग गज  |    |    |
|---------|-------------------------------|-----------|-----------|---|-------|----------|----------|----------|----|----|
|         | blb ind. 25000 to 1 ACRE      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 14700 | वर्ग गज  | 14700    | वर्ग गज  | 0  | NO |
|         | blb ind. upto 1000 sq.yd      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 30300 | वर्ग गज  | 30300    | वर्ग गज  | 0  | NO |
|         | blb industrial 1 ACRE 2 Acre  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 12100 | वर्ग गज  | 12100    | वर्ग गज  | 0  | NO |
|         | blb. ind. above 2 acre        | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 10000 | वर्ग गज  | 10000    | वर्ग गज  | 0  | NO |
|         | bld ind. 1000 to 2500         | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 19000 | वर्ग गज  | 19000    | वर्ग गज  | 0  | NO |
|         | Brahaman Wara                 | निवासीय   | निवासीय   | N | 33200 | वर्ग गज  | 33200    | वर्ग गज  | 0  | NO |
|         |                               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 40000 | वर्ग गज  | 40000    | वर्ग गज  | 0  | NO |
|         | C.colony100ftuptoPatwariChowk | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 48400 | वर्ग गज  | 48400    | वर्ग गज  | 0  | NO |
|         | Chawla Colony                 | निवासीय   | निवासीय   | N | 38500 | वर्ग गज  | 48125    | वर्ग गज  | 25 | NO |
|         |                               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 57200 | वर्ग गज  | 65780    | वर्ग गज  | 15 | NO |
|         | Com Complex IIIrd Floor       | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 7000  | वर्ग फुट | 7000     | वर्ग फुट | 0  | NO |
|         | Com. Complex F. Floor         | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 9000  | वर्ग फुट | 9000     | वर्ग फुट | 0  | NO |
|         | Com. Complex IIrd Floor       | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 9000  | वर्ग फुट | 9000     | वर्ग फुट | 0  | NO |
|         | Com.Comp.Basement             | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 9000  | वर्ग फुट | 9000     | वर्ग फुट | 0  | NO |
|         | Com.Complex G. Floor          | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 9000  | वर्ग फुट | 9000     | वर्ग फुट | 0  | NO |
|         | Comm.Area 3,4,6,7,8,24,25     | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 57000 | वर्ग गज  | 57000    | वर्ग गज  | 0  | NO |
|         | D. P.Doors To Malerna         | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 48400 | वर्ग गज  | 48400    | वर्ग गज  | 0  | NO |
|         | Delhi Mathura Road            | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 55000 | वर्ग गज  | 55000    | वर्ग गज  | 0  | NO |
|         | DLF                           | निवासीय   | निवासीय   | N | 7500  | वर्ग फुट | 8625     | वर्ग फुट | 15 | NO |
|         |                               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 66125 | वर्ग गज  | 95881.25 | वर्ग गज  | 45 | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| बल्लभगढ  |           |           |   |       |          |         |          |    |    |  |
|--|-----------|-----------|---|-------|----------|---------|----------|----|----|--|
| East Chawla Colony                             | निवासीय   | निवासीय   | N | 32300 | वर्ग गज  | 40375   | वर्ग गज  | 25 | NO |  |
|  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300 | वर्ग गज  | 45375   | वर्ग गज  | 25 | NO |  |
| Friends Colony                                 | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300 | वर्ग गज  | 34845   | वर्ग गज  | 15 | NO |  |
|  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 38000 | वर्ग गज  | 38000   | वर्ग गज  | 0  | NO |  |
| Garg Colony                                    | निवासीय   | निवासीय   | N | 36000 | वर्ग गज  | 41400   | वर्ग गज  | 15 | NO |  |
|  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 40000 | वर्ग गज  | 40000   | वर्ग गज  | 0  | NO |  |
| Govardhar Colony                               | निवासीय   | निवासीय   | N | 32000 | वर्ग गज  | 32000   | वर्ग गज  | 0  | NO |  |
|  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300 | वर्ग गज  | 36300   | वर्ग गज  | 0  | NO |  |
| GuptaHotelToUnchaGaonChungi                    | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 48400 | वर्ग गज  | 48400   | वर्ग गज  | 0  | NO |  |
| Hosp Nur Edu Instt 2000 To 1 Acre              | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 17000 | वर्ग गज  | 17000   | वर्ग गज  | 0  | NO |  |
|  | संस्थागत  | हॉस्पिटल  | N | 17000 | वर्ग गज  | 29750   | वर्ग गज  | 75 | NO |  |
| Hospital Nursing Edu Instut                    | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 22990 | वर्ग गज  | 22990   | वर्ग गज  | 0  | NO |  |
| Hospital Nursinghome school Instt 1000 to 2000 | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 20570 | वर्ग गज  | 29826.5 | वर्ग गज  | 45 | NO |  |
| Hospital Nursinghome school Instt 1Acre Above  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 14520 | वर्ग गज  | 14520   | वर्ग गज  | 0  | NO |  |
| Hospital Nursinghome school Instt 2 Acre Above | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 10890 | वर्ग गज  | 10890   | वर्ग गज  | 0  | NO |  |
| Hospital Road Ballabgarh                       | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 48400 | वर्ग गज  | 48400   | वर्ग गज  | 0  | NO |  |
| Housing Board Colony                           | निवासीय   | निवासीय   | N | 6000  | वर्ग फुट | 7500    | वर्ग फुट | 25 | NO |  |
|  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 59400 | वर्ग गज  | 59400   | वर्ग गज  | 0  | NO |  |
| I M T 1000 TO 2500 SQ YDS                      | निवासीय   | निवासीय   | N | 28000 | वर्ग गज  | 35000   | वर्ग गज  | 25 | NO |  |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| बल्लभगढ                         |           | व्यवसायिक   | व्यवसायिक | N     |          | वर्ग गज |          | वर्ग गज |    |  |
|---------------------------------|-----------|-------------|-----------|-------|----------|---------|----------|---------|----|--|
| I M T 1000 TO 2500 SQ YDS       | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N         | 36000 | वर्ग गज  | 41400   | वर्ग गज  | 15      | NO |  |
|                                 | व्यवसायिक | Industrial  | N         | 36000 | वर्ग गज  | 36000   | वर्ग गज  | 0       | NO |  |
| I M T 2500 SQ YDS TO ONE ACRE   | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N         | 28000 | वर्ग गज  | 28000   | वर्ग गज  | 0       | NO |  |
| I M T ABOVE TWO ACRE            | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N         | 23000 | वर्ग गज  | 23000   | वर्ग गज  | 0       | NO |  |
| I M T ONE ACRE TO TWO ACRE      | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N         | 24200 | वर्ग गज  | 24200   | वर्ग गज  | 0       | NO |  |
| I M T SEC 70                    | निवासीय   | निवासीय     | N         | 41250 | वर्ग गज  | 51562.5 | वर्ग गज  | 25      | NO |  |
|                                 | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N         | 7500  | वर्ग फुट | 7500    | वर्ग फुट | 0       | NO |  |
| I M T SEC 70 LIC CLY            | निवासीय   | निवासीय     | N         | 7500  | वर्ग फुट | 7500    | वर्ग फुट | 0       | NO |  |
| I M T TWO ACRE TO FOUR ACRE     | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N         | 21800 | वर्ग गज  | 21800   | वर्ग गज  | 0       | NO |  |
| I M T UP TO 1000 SQ YDS         | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N         | 36000 | वर्ग गज  | 45000   | वर्ग गज  | 25      | NO |  |
|                                 | व्यवसायिक | Industrial  | N         | 38000 | वर्ग गज  | 43700   | वर्ग गज  | 15      | NO |  |
| IMT SEC 70 500 SQ YDS AND ABOVE | निवासीय   | निवासीय     | N         | 30500 | वर्ग गज  | 30500   | वर्ग गज  | 0       | NO |  |
| InstEduHospNHome1-1000sqyds     | संस्थागत  | नर्सिंग होम | N         | 29700 | वर्ग गज  | 47520   | वर्ग गज  | 60      | NO |  |
| Jagdish Colony                  | निवासीय   | निवासीय     | N         | 33000 | वर्ग गज  | 33000   | वर्ग गज  | 0       | NO |  |
|                                 | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N         | 53000 | वर्ग गज  | 92750   | वर्ग गज  | 75      | NO |  |
| Jain Colony                     | निवासीय   | निवासीय     | N         | 30300 | वर्ग गज  | 34845   | वर्ग गज  | 15      | NO |  |
|                                 | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N         | 36300 | वर्ग गज  | 36300   | वर्ग गज  | 0       | NO |  |
| Khchedu Colony                  | निवासीय   | निवासीय     | N         | 30300 | वर्ग गज  | 34845   | वर्ग गज  | 15      | NO |  |
|                                 | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N         | 36300 | वर्ग गज  | 36300   | वर्ग गज  | 0       | NO |  |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| बल्लभगढ                        |           |           |   |       |         |       |         |    |    |  |
|--------------------------------|-----------|-----------|---|-------|---------|-------|---------|----|----|--|
| Khillu Colony                  | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300 | वर्ग गज | 30300 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
|                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300 | वर्ग गज | 36300 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
| Kumhar Wara                    | निवासीय   | निवासीय   | N | 37500 | वर्ग गज | 46875 | वर्ग गज | 25 | NO |  |
|                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 40000 | वर्ग गज | 40000 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
| Laxman Colony                  | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300 | वर्ग गज | 30300 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
|                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300 | वर्ग गज | 36300 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
| M.PlantRd,Chand.GateToMohna Rd | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 48400 | वर्ग गज | 48400 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
| Mahavir Colony                 | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300 | वर्ग गज | 30300 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
|                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300 | वर्ग गज | 36300 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
| Malerna Road up to D.P.Door    | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 48400 | वर्ग गज | 48400 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
| MathuraRd.ToAmbedkarChowk      | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 66000 | वर्ग गज | 66000 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
| MohnaRduptoGuptaHotel          | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 48400 | वर्ग गज | 48400 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
| MoreThan2AcreOnMathuraRd       | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 30800 | वर्ग गज | 30800 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
| Mukesh Colony                  | निवासीय   | निवासीय   | N | 36000 | वर्ग गज | 41400 | वर्ग गज | 15 | NO |  |
|                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 40000 | वर्ग गज | 40000 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
| Nathu Colony                   | निवासीय   | निवासीय   | N | 38500 | वर्ग गज | 50050 | वर्ग गज | 30 | NO |  |
|                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 57200 | वर्ग गज | 71500 | वर्ग गज | 25 | NO |  |
| Navlu Colony                   | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300 | वर्ग गज | 39390 | वर्ग गज | 30 | NO |  |
|                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 42500 | वर्ग गज | 42500 | वर्ग गज | 0  | NO |  |
| Old Capital Bus Stand          | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 50600 | वर्ग गज | 58190 | वर्ग गज | 15 | NO |  |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| बल्लभगढ |                                   |           |           |   |       |          |       |          |       |
|---------|-----------------------------------|-----------|-----------|---|-------|----------|-------|----------|-------|
|         | Other and DLF Floor               | निवासीय   | निवासीय   | N | 7500  | वर्ग फुट | 7500  | वर्ग फुट | 0 NO  |
|         | Panchayat Bhawan Road             | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 48400 | वर्ग गज  | 48400 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         | Pathwari Mandir Colony            | निवासीय   | निवासीय   | N | 45500 | वर्ग गज  | 45500 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 50600 | वर्ग गज  | 50600 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         | Pathwari Chowk to Bohra P. School | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 48400 | वर्ग गज  | 48400 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         | Punjabi Mohalla                   | निवासीय   | निवासीय   | N | 31700 | वर्ग गज  | 31700 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300 | वर्ग गज  | 36300 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         | Radha Colony                      | निवासीय   | निवासीय   | N | 45000 | वर्ग गज  | 45000 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 50000 | वर्ग गज  | 50000 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         | Raghbir Colony                    | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300 | वर्ग गज  | 30300 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300 | वर्ग गज  | 36300 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         | Rajiv Colony Aji Colony           | निवासीय   | निवासीय   | N | 32000 | वर्ग गज  | 32000 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300 | वर्ग गज  | 36300 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         | Rao Colony                        | निवासीय   | निवासीय   | N | 31300 | वर्ग गज  | 31300 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300 | वर्ग गज  | 36300 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         | Rishi Nagar                       | निवासीय   | निवासीय   | N | 38500 | वर्ग गज  | 48125 | वर्ग गज  | 25 NO |
|         |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 48300 | वर्ग गज  | 48300 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         | Sabzi Mandi                       | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 59800 | वर्ग गज  | 77740 | वर्ग गज  | 30 NO |
|         | Saini Nagar                       | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300 | वर्ग गज  | 30300 | वर्ग गज  | 0 NO  |
|         |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300 | वर्ग गज  | 36300 | वर्ग गज  | 0 NO  |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| बल्लभगढ |                                       | निवासीय   | निवासीय   | N |       | वर्ग गज |         | वर्ग गज |    |    |
|---------|---------------------------------------|-----------|-----------|---|-------|---------|---------|---------|----|----|
| बल्लभगढ | Sanjay Colony                         | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300 | वर्ग गज | 30300   | वर्ग गज | 0  | NO |
|         |                                       | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 42350 | वर्ग गज | 42350   | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | SEC 8 500 SQ YDS AND ABOVE            | निवासीय   | निवासीय   | N | 54000 | वर्ग गज | 54000   | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Sec 10                                | निवासीय   | निवासीय   | N | 52000 | वर्ग गज | 67600   | वर्ग गज | 30 | NO |
|         |                                       | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 66000 | वर्ग गज | 66000   | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Sec 11                                | निवासीय   | निवासीय   | N | 72000 | वर्ग गज | 82800   | वर्ग गज | 15 | NO |
|         |                                       | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 84000 | वर्ग गज | 121800  | वर्ग गज | 45 | NO |
|         | SEC 2 500 SQ YDS AND ABOVE            | निवासीय   | निवासीय   | N | 30250 | वर्ग गज | 37812.5 | वर्ग गज | 25 | NO |
|         | Sec 3                                 | निवासीय   | निवासीय   | N | 47000 | वर्ग गज | 61100   | वर्ग गज | 30 | NO |
|         |                                       | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 72000 | वर्ग गज | 115200  | वर्ग गज | 60 | NO |
|         | SEC 3 500 SQ YDS AND ABOVE            | निवासीय   | निवासीय   | N | 29040 | वर्ग गज | 33396   | वर्ग गज | 15 | NO |
|         | Sec 4                                 | निवासीय   | निवासीय   | N | 45000 | वर्ग गज | 51750   | वर्ग गज | 15 | NO |
|         |                                       | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 48500 | वर्ग गज | 48500   | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | SEC 4 500 SQ YDS AND ABOVE            | निवासीय   | निवासीय   | N | 29040 | वर्ग गज | 29040   | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Sec 4,5,6,24,25 Upto 1000 Sq Yrds     | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 33000 | वर्ग गज | 33000   | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | SEC 52 500 SQ YDS AND ABOVE           | निवासीय   | निवासीय   | N | 24200 | वर्ग गज | 24200   | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | SEC 58 TPT NAGAR 500 SQ YDS AND ABOVE | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 24200 | वर्ग गज | 24200   | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | sec 59 LM 1 ACRE 2ACRE                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 17000 | वर्ग गज | 17000   | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | sec 59 LM 1000 to 2500                | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 21120 | वर्ग गज | 21120   | वर्ग गज | 0  | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| बल्लभगढ                        |  |           |            |       |         |         |         |         |    |    |
|--------------------------------|--|-----------|------------|-------|---------|---------|---------|---------|----|----|
| बल्लभगढ                        | sec 59 LM 25000 to 1 Acre              | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 18500   | वर्ग गज | 18500   | वर्ग गज | 0  | NO |
|                                |  | व्यवसायिक | Industrial | N     | 18500   | वर्ग गज | 18500   | वर्ग गज | 0  | NO |
|                                | sec 59 LM above 2 ACRE                 | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 16000   | वर्ग गज | 16000   | वर्ग गज | 0  | NO |
|                                | SEC 59 LOHA MANDI 500 SQ YDS AND ABOVE | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 25300   | वर्ग गज | 29095   | वर्ग गज | 15 | NO |
|                                | sec 59 lohamandi upto 1000             | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 30500   | वर्ग गज | 39650   | वर्ग गज | 30 | NO |
|                                | SEC 62 500 SQ YDS AND ABOVE            | निवासीय   | निवासीय    | N     | 31625   | वर्ग गज | 31625   | वर्ग गज | 0  | NO |
|                                | SEC 63 500 SQ YDS AND ABOVE            | निवासीय   | निवासीय    | N     | 30300   | वर्ग गज | 30300   | वर्ग गज | 0  | NO |
|                                | SEC 64 500 SQ YDS AND ABOVE            | निवासीय   | निवासीय    | N     | 30300   | वर्ग गज | 37875   | वर्ग गज | 25 | NO |
|                                | SEC 65 500 SQ YDS AND ABOVE            | निवासीय   | निवासीय    | N     | 32000   | वर्ग गज | 40000   | वर्ग गज | 25 | NO |
|                                |  | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 36300   | वर्ग गज | 36300   | वर्ग गज | 0  | NO |
|                                | SEC 7 500 SQ YDS AND ABOVE             | निवासीय   | निवासीय    | N     | 52000   | वर्ग गज | 52000   | वर्ग गज | 0  | NO |
|                                | SEC 74 MIRJA PUR 500 SQ YDS AND ABOVE  | निवासीय   | निवासीय    | N     | 20000   | वर्ग गज | 20000   | वर्ग गज | 0  | NO |
|                                | Sec 9                                  | निवासीय   | निवासीय    | N     | 72000   | वर्ग गज | 82800   | वर्ग गज | 15 | NO |
|                                |  | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 100800  | वर्ग गज | 146160  | वर्ग गज | 45 | NO |
|                                | SEC 9 500 SQ YDS AND ABOVE             | निवासीय   | निवासीय    | N     | 54000   | वर्ग गज | 70200   | वर्ग गज | 30 | NO |
|                                | SEC 9 INST 1 Acre - Above              | संस्थागत  | स्कूल      | N     | 15000   | वर्ग गज | 15000   | वर्ग गज | 0  | NO |
|                                | Sec11 500 Sq Yds And Above             | निवासीय   | निवासीय    | N     | 40000   | वर्ग गज | 52000   | वर्ग गज | 30 | NO |
|                                | Sec-3MoreToAgarCanal                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 48400   | वर्ग गज | 48400   | वर्ग गज | 0  | NO |
| Sec4,5,6,24,25Ind 1000 to 2500 | व्यवसायिक                              | व्यवसायिक | N          | 27000 | वर्ग गज | 33750   | वर्ग गज | 25      | NO |    |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| बल्लभगढ                        | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | वर्ग गज | वर्ग गज | वर्ग गज | वर्ग गज | वर्ग गज | वर्ग गज | वर्ग गज |
|--------------------------------|-----------|------------|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Sec4,5,6,24,25Ind 1000 to 2500 | व्यवसायिक | Industrial | N | 27000   | वर्ग गज | 31050   | वर्ग गज | 15      | NO      |         |
| Sec4,5,6,24,25Ind1Acr.to2Acr   | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 22000   | वर्ग गज | 22000   | वर्ग गज | 0       | NO      |         |
|                                | व्यवसायिक | Industrial | N | 22000   | वर्ग गज | 22000   | वर्ग गज | 0       | NO      |         |
| Sec4,5,6,24.25,Ind2500to1Acr.  | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 26200   | वर्ग गज | 26200   | वर्ग गज | 0       | NO      |         |
| sec-57,58,60 1000 to 2500      | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 22500   | वर्ग गज | 25875   | वर्ग गज | 15      | NO      |         |
|                                | व्यवसायिक | Industrial | N | 22500   | वर्ग गज | 22500   | वर्ग गज | 0       | NO      |         |
| sec-57,58,60 2500 to acre      | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 19000   | वर्ग गज | 19000   | वर्ग गज | 0       | NO      |         |
| Sec-58                         | निवासीय   | निवासीय    | N | 28000   | वर्ग गज | 28000   | वर्ग गज | 0       | NO      |         |
|                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 48300   | वर्ग गज | 60375   | वर्ग गज | 25      | NO      |         |
| Sec-58 Industrial Area         | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 21500   | वर्ग गज | 21500   | वर्ग गज | 0       | NO      |         |
|                                | व्यवसायिक | Industrial | N | 24750   | वर्ग गज | 30937.5 | वर्ग गज | 25      | NO      |         |
| Sec-59                         | निवासीय   | निवासीय    | N | 28000   | वर्ग गज | 35000   | वर्ग गज | 25      | NO      |         |
|                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 33100   | वर्ग गज | 41375   | वर्ग गज | 25      | NO      |         |
| Sec-59Ind.Area                 | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 23000   | वर्ग गज | 29900   | वर्ग गज | 30      | NO      |         |
|                                | व्यवसायिक | Industrial | N | 23000   | वर्ग गज | 40250   | वर्ग गज | 75      | NO      |         |
| Sec-74 Mirja Pur Road          | निवासीय   | निवासीय    | N | 23500   | वर्ग गज | 23500   | वर्ग गज | 0       | NO      |         |
|                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 30300   | वर्ग गज | 30300   | वर्ग गज | 0       | NO      |         |
| Sec-8                          | निवासीय   | निवासीय    | N | 57600   | वर्ग गज | 72000   | वर्ग गज | 25      | NO      |         |
|                                | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 78000   | वर्ग गज | 101400  | वर्ग गज | 30      | NO      |         |
| secto 57 58 60 1 acre 2 acre   | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 17800   | वर्ग गज | 23140   | वर्ग गज | 30      | NO      |         |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| बल्लभगढ |                                     |           |             |   |       |         |        |         |    |    |
|---------|-------------------------------------|-----------|-------------|---|-------|---------|--------|---------|----|----|
|         | Sector 10 500 Sq Yds And Above      | निवासीय   | निवासीय     | N | 40000 | वर्ग गज | 50000  | वर्ग गज | 25 | NO |
|         | Sector 4 5 6 24 25 2 Acre To 4 Acre | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N | 19000 | वर्ग गज | 21850  | वर्ग गज | 15 | NO |
|         | Sector 4 5 6 24 25 2AcreAbove       | व्यवसायिक | Industrial  | N | 12100 | वर्ग गज | 15730  | वर्ग गज | 30 | NO |
|         | sector 57 58 60 above 2acre         | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N | 15800 | वर्ग गज | 15800  | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Sector 57 58 60 Ind upto1000        | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N | 25000 | वर्ग गज | 32500  | वर्ग गज | 30 | NO |
|         |                                     | व्यवसायिक | Industrial  | N | 19500 | वर्ग गज | 31200  | वर्ग गज | 60 | NO |
|         | Sector 62                           | निवासीय   | निवासीय     | N | 41500 | वर्ग गज | 51875  | वर्ग गज | 25 | NO |
|         |                                     | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N | 54000 | वर्ग गज | 94500  | वर्ग गज | 75 | NO |
|         |                                     | संस्थागत  | नर्सिंग होम | N | 25000 | वर्ग गज | 32500  | वर्ग गज | 30 | NO |
|         | SECTOR -63                          | निवासीय   | निवासीय     | N | 49500 | वर्ग गज | 49500  | वर्ग गज | 0  | NO |
|         |                                     | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N | 37000 | वर्ग गज | 37000  | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Sector 64                           | निवासीय   | निवासीय     | N | 45000 | वर्ग गज | 56250  | वर्ग गज | 25 | NO |
|         |                                     | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N | 40000 | वर्ग गज | 40000  | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Sector-2                            | निवासीय   | निवासीय     | N | 54000 | वर्ग गज | 67500  | वर्ग गज | 25 | NO |
|         |                                     | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N | 63000 | वर्ग गज | 110250 | वर्ग गज | 75 | NO |
|         | SECTOR-52                           | निवासीय   | निवासीय     | N | 32000 | वर्ग गज | 36800  | वर्ग गज | 15 | NO |
|         |                                     | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N | 58000 | वर्ग गज | 58000  | वर्ग गज | 0  | NO |
|         | Sector-65                           | निवासीय   | निवासीय     | N | 38000 | वर्ग गज | 49400  | वर्ग गज | 30 | NO |
|         |                                     | व्यवसायिक | व्यवसायिक   | N | 54000 | वर्ग गज | 94500  | वर्ग गज | 75 | NO |
|         | SECTOR-7                            | निवासीय   | निवासीय     | N | 54000 | वर्ग गज | 67500  | वर्ग गज | 25 | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ़

| बल्लभगढ़ | SECTOR-7                     | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 90000    | वर्ग गज | 112500     | वर्ग गज | 25 | NO |
|----------|------------------------------|-----------|-----------|---|----------|---------|------------|---------|----|----|
| बल्लभगढ़ | Shiv Colony                  | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300    | वर्ग गज | 34845      | वर्ग गज | 15 | NO |
|          |                              | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 36300      | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | Shyam Colony                 | निवासीय   | निवासीय   | N | 31700    | वर्ग गज | 36455      | वर्ग गज | 15 | NO |
|          |                              | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 42500    | वर्ग गज | 74375      | वर्ग गज | 75 | NO |
|          | Sohna rd. upto 1000 sq.yd    | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 18500    | वर्ग गज | 18500      | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | Sohna Road-INDL-1000TO2500Sq | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 12100    | वर्ग गज | 12100      | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | SohnaRoad-INDL-1AcreTo2Acre  | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 8500     | वर्ग गज | 8500       | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | SohnaRoad-INDL-2500SqTO1Acre | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 10000    | वर्ग गज | 10000      | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | SohnaRoad-INDL-Above2Acre    | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 7500     | वर्ग गज | 7500       | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | Subhash colony               | निवासीय   | निवासीय   | N | 31700    | वर्ग गज | 31700      | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | Vishnu Colony                | निवासीय   | निवासीय   | N | 30300    | वर्ग गज | 30300      | वर्ग गज | 0  | NO |
|          |                              | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 36300    | वर्ग गज | 36300      | वर्ग गज | 0  | NO |
| बहबलपुर  | Behbalpur                    | कृषि      | चाही      | N | 12100000 | एकड     | 12100000   | एकड     | 0  | NO |
|          |                              | कृषि      | चाही      | P | 16940000 | एकड     | 16940000   | एकड     | 0  | NO |
|          |                              | निवासीय   | निवासीय   | N | 5000     | वर्ग गज | 5000       | वर्ग गज | 0  | NO |
|          |                              | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 0        | वर्ग गज | 0          | वर्ग गज | 0  | NO |
| मलेरना   | Malerna                      | कृषि      | चाही      | N | 16531250 | एकड     | 19010937.5 | एकड     | 15 | NO |
|          |                              | कृषि      | चाही      | P | 23143750 | एकड     | 26615312.5 | एकड     | 15 | NO |
|          |                              | कृषि      | नहरी      | P | 23143750 | एकड     | 23143750   | एकड     | 0  | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| मलेरना      | Malerna             | निवासीय   | निवासीय    | N | 12100    | वर्ग गज | 12100    | वर्ग गज | 0 | NO |
|-------------|---------------------|-----------|------------|---|----------|---------|----------|---------|---|----|
|             |                     | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0 | NO |
| मुजेडी      | Mujeri              | कृषि      | चाही       | N | 18150000 | एकड     | 18150000 | एकड     | 0 | NO |
|             |                     | कृषि      | चाही       | P | 25410000 | एकड     | 25410000 | एकड     | 0 | NO |
|             |                     | निवासीय   | निवासीय    | N | 20000    | वर्ग गज | 20000    | वर्ग गज | 0 | NO |
| मोहला       | Mohala              | कृषि      | चाही       | N | 12100000 | एकड     | 12100000 | एकड     | 0 | NO |
|             |                     | कृषि      | चाही       | P | 16940000 | एकड     | 16940000 | एकड     | 0 | NO |
|             |                     | कृषि      | गैर-मुमकिन | N | 12100000 | एकड     | 12100000 | एकड     | 0 | NO |
|             |                     | निवासीय   | निवासीय    | N | 10000    | वर्ग गज | 10000    | वर्ग गज | 0 | NO |
|             |                     | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 20600    | वर्ग गज | 20600    | वर्ग गज | 0 | NO |
| रनहेडा खेडा | AJJI COLONY Runhera | निवासीय   | निवासीय    | N | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0 | NO |
|             |                     | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0 | NO |
|             | Runhera Kheda       | कृषि      | चाही       | N | 18150000 | एकड     | 18150000 | एकड     | 0 | NO |
|             |                     | निवासीय   | निवासीय    | N | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0 | NO |
|             |                     | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 34500    | वर्ग गज | 34500    | वर्ग गज | 0 | NO |
| लढोली       | Ladoli              | कृषि      | चाही       | N | 12100000 | एकड     | 12100000 | एकड     | 0 | NO |
|             |                     | कृषि      | चाही       | P | 16940000 | एकड     | 16940000 | एकड     | 0 | NO |
|             |                     | कृषि      | नहरी       | N | 12100000 | एकड     | 12100000 | एकड     | 0 | NO |
|             |                     | निवासीय   | निवासीय    | N | 5000     | वर्ग गज | 5000     | वर्ग गज | 0 | NO |
|             |                     | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N | 0        | वर्ग गज | 0        | वर्ग गज | 0 | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ़

|              |   |           |           |   |                |         |                |         |    |    |
|--------------|---|-----------|-----------|---|----------------|---------|----------------|---------|----|----|
| शाहपुर कलां  | Shahpur Kalan                                       | कृषि      | चाही      | N | 16500000       | एकड     | 23925000       | एकड     | 45 | NO |
|              |   | कृषि      | चाही      | P | 23100000       | एकड     | 33495000       | एकड     | 45 | NO |
|              |   | कृषि      | नहरी      | N | 16500000       | एकड     | 16500000       | एकड     | 0  | NO |
|              |   | निवासीय   | निवासीय   | N | 8500           | वर्ग गज | 8500           | वर्ग गज | 0  | NO |
|              |   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 22000          | वर्ग गज | 22000          | वर्ग गज | 0  | NO |
| शाहपुर खुर्द | Sahapur Khurd                                       | कृषि      | चाही      | N | 13915000       | एकड     | 13915000       | एकड     | 0  | NO |
|              |   | निवासीय   | निवासीय   | N | 7000           | वर्ग गज | 7000           | वर्ग गज | 0  | NO |
|              |   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 0              | वर्ग गज | 0              | वर्ग गज | 0  | NO |
|              | Shahpur Khurd with Link Road                        | कृषि      | चाही      | N | 14547500       | एकड     | 14547500       | एकड     | 0  | NO |
|              |   | कृषि      | चाही      | P | 20366500       | एकड     | 20366500       | एकड     | 0  | NO |
| समयपुर       | Sameypur  | कृषि      | चाही      | N | 24750000       | एकड     | 28462500       | एकड     | 15 | NO |
|              |   | कृषि      | चाही      | P | 34650000       | एकड     | 39847500       | एकड     | 15 | NO |
|              |   | निवासीय   | निवासीय   | N | 18200          | वर्ग गज | 18200          | वर्ग गज | 0  | NO |
|              |   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 24200          | वर्ग गज | 24200          | वर्ग गज | 0  | NO |
|              | SameyPur-INDL-1AcreTo2Acre                          | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 12100          | वर्ग गज | 12100          | वर्ग गज | 0  | NO |
|              | SameyPur-INDL-2500SqTO1Acre                         | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 14600          | वर्ग गज | 14600          | वर्ग गज | 0  | NO |
|              | SameyPur-INDL-TwoAcre                               | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 10000          | वर्ग गज | 10000          | वर्ग गज | 0  | NO |
|              | SameyPur-INDL-Upto1000To2500Sq<br>upt to 1000 sq.yd | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 18200<br>23000 | वर्ग गज | 18200<br>23000 | वर्ग गज | 0  | NO |
| सागरपुर      | Sagarpur  | कृषि      | चाही      | N | 15400000       | एकड     | 19250000       | एकड     | 25 | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

|          |                                   |           |           |   |          |         |          |         |    |    |
|----------|-----------------------------------|-----------|-----------|---|----------|---------|----------|---------|----|----|
| सागरपुर  | Sagarpur                          | कृषि      | चाही      | P | 21560000 | एकड     | 26950000 | एकड     | 25 | NO |
|          |                                   | निवासीय   | निवासीय   | N | 12100    | वर्ग गज | 12100    | वर्ग गज | 0  | NO |
|          |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 22000    | वर्ग गज | 22000    | वर्ग गज | 0  | NO |
| साहुपुरा | Sahupura                          | कृषि      | चाही      | N | 19837500 | एकड     | 19837500 | एकड     | 0  | NO |
|          |                                   | कृषि      | चाही      | P | 27772500 | एकड     | 27772500 | एकड     | 0  | NO |
|          |                                   | कृषि      | नहरी      | N | 19837500 | एकड     | 19837500 | एकड     | 0  | NO |
|          |                                   | निवासीय   | निवासीय   | N | 15000    | वर्ग गज | 15000    | वर्ग गज | 0  | NO |
|          |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 24200    | वर्ग गज | 24200    | वर्ग गज | 0  | NO |
| सीकरी    | National Highway less than 2 Acre | कृषि      | चाही      | N | 22482500 | एकड     | 22482500 | एकड     | 0  | NO |
|          |                                   | कृषि      | चाही      | P | 31475500 | एकड     | 31475500 | एकड     | 0  | NO |
|          |                                   | कृषि      | नहरी      | N | 22482500 | एकड     | 22482500 | एकड     | 0  | NO |
|          |                                   | निवासीय   | निवासीय   | N | 18200    | वर्ग गज | 20930    | वर्ग गज | 15 | NO |
|          |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 24200    | वर्ग गज | 42350    | वर्ग गज | 75 | NO |
|          | National Highway Upto 2 Acre      | कृषि      | चाही      | N | 25410000 | एकड     | 25410000 | एकड     | 0  | NO |
|          |                                   | कृषि      | नहरी      | N | 25410000 | एकड     | 25410000 | एकड     | 0  | NO |
|          | Sikri-INDL-1000TO2500             | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 18150    | वर्ग गज | 18150    | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | Sikri-INDL-1AcreTO2Acre           | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 12100    | वर्ग गज | 12100    | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | Sikri-INDL-2500TO 1Acre           | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 14600    | वर्ग गज | 14600    | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | Sikri-INDL-Above2Acre             | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 10000    | वर्ग गज | 10000    | वर्ग गज | 0  | NO |
|          | upto 1000 sq.yd                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 23000    | वर्ग गज | 23000    | वर्ग गज | 0  | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

| सीकरी            | upto 1000 sq.yd                   | व्यवसायिक | Industrial | N     | 25000    | वर्ग गज | 25000    | वर्ग गज | 0  | NO |
|------------------|-----------------------------------|-----------|------------|-------|----------|---------|----------|---------|----|----|
| सीही             | 1 Acre above एंड less than 2 acre | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 12100    | वर्ग गज | 12100    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                  | Jaildar Colony                    | निवासीय   | निवासीय    | N     | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                  |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                  | Raja NaharSingh Colony            | निवासीय   | निवासीय    | N     | 34500    | वर्ग गज | 39675    | वर्ग गज | 15 | NO |
|                  |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 42500    | वर्ग गज | 42500    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                  | Sihi                              | कृषि      | चाही       | N     | 29325000 | एकड     | 51318750 | एकड     | 75 | NO |
|                  |                                   | कृषि      | चाही       | P     | 41055000 | एकड     | 71846250 | एकड     | 75 | NO |
|                  |                                   | निवासीय   | निवासीय    | N     | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                  |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 43200    | वर्ग गज | 56160    | वर्ग गज | 30 | NO |
|                  | SIHI UPTo 1000SqTo 2500Sq         | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 18200    | वर्ग गज | 18200    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                  | SIHI-INDL.2500TO 1ACRE            | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 14600    | वर्ग गज | 14600    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                  | SIHI-INDL-Above 2 Acre            | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 10000    | वर्ग गज | 10000    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                  | SUBEDAR COLONY                    | निवासीय   | निवासीय    | N     | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                  |                                   | व्यवसायिक | व्यवसायिक  | N     | 36300    | वर्ग गज | 36300    | वर्ग गज | 0  | NO |
|                  | Tirkha Colony                     | निवासीय   | निवासीय    | N     | 30300    | वर्ग गज | 30300    | वर्ग गज | 0  | NO |
| व्यवसायिक        |                                   | व्यवसायिक | N          | 36300 | वर्ग गज  | 41745   | वर्ग गज  | 15      | NO |    |
| up to 1000 sq.yd | व्यवसायिक                         | व्यवसायिक | N          | 23000 | वर्ग गज  | 23000   | वर्ग गज  | 0       | NO |    |
| सुनपेड           | Sunper                            | कृषि      | चाही       | N     | 1800000  | एकड     | 3150000  | एकड     | 75 | NO |
|                  |                                   | कृषि      | चाही       | P     | 25200000 | एकड     | 44100000 | एकड     | 75 | NO |



## Predictive Collector Rates for 2026



District: फरीदाबाद

Tehsil: बल्लभगढ

|        |          |           |           |   |          |         |          |         |    |    |
|--------|----------|-----------|-----------|---|----------|---------|----------|---------|----|----|
| सुनपेड | Sunper   | निवासीय   | निवासीय   | N | 14600    | वर्ग गज | 14600    | वर्ग गज | 0  | NO |
|        |          | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 22000    | वर्ग गज | 22000    | वर्ग गज | 0  | NO |
| सोतई   | Sotai    | कृषि      | चाही      | N | 15125000 | एकड     | 24200000 | एकड     | 60 | NO |
|        |          | कृषि      | चाही      | P | 21175000 | एकड     | 33880000 | एकड     | 60 | NO |
|        |          | कृषि      | नहरी      | N | 15125000 | एकड     | 15125000 | एकड     | 0  | NO |
|        |          | निवासीय   | निवासीय   | N | 10000    | वर्ग गज | 10000    | वर्ग गज | 0  | NO |
|        |          | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 18200    | वर्ग गज | 18200    | वर्ग गज | 0  | NO |
| हरफला  | Harphala | कृषि      | चाही      | N | 12100000 | एकड     | 12100000 | एकड     | 0  | NO |
|        |          | कृषि      | चाही      | P | 16940000 | एकड     | 16940000 | एकड     | 0  | NO |
|        |          | निवासीय   | निवासीय   | N | 10000    | वर्ग गज | 10000    | वर्ग गज | 0  | NO |
|        |          | व्यवसायिक | व्यवसायिक | N | 0        | वर्ग गज | 0        | वर्ग गज | 0  | NO |